

ELENCO IMMOBILI ALIENABILI - FABBRICATI

| | FABBRICATO | DESTINAZIONE ATTUALE | DATI CATASTALI/ PERTINENZE | TITOLO DI PROVENIENZA | VINCOLI | valore di stima | CONDIZIONI |
|---|--|--|---|----------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
| 1 | CRU 17/A via Magenta | capannone in disuso | foglio 41 mapp. 17 subb. 703-709, mapp. 10 sub. 704 | convenzione urbanistica | | € 364,000.00 | |
| 2 | Villetta Via Lamarmora/Stefano da Seregno | appartamento, servizi igienici pubblici e deposito | fg. 29 mappale 131 | acquisto | vincolo sovrintendenza | € 152,588.80 | |
| 3 | Corte del Cotone | sede uffici e associazioni | fg. 24 mappale 481 subb. 713 | acquisto | | € 965,160.00 | |
| 4 | Edificio Via Ettore Pozzoli con area esterna | n. 5 appartamenti e sedi uffici vari | fg. 29 mappale 94 subb. 4,5,6,7,8,9 | acquisto | | € 1,233,698.41 | |

ELENCO IMMOBILI ALIENABILI - TERRENI

| | TERRENO | DESTINAZIONE ATTUALE | DATI CATASTALI | TITOLO DI PROVENIENZA | VINCOLI | Valore di stima | CONDIZIONI |
|---|--|-----------------------------|---|------------------------------|--|------------------------|-------------------|
| 1 | TERRENI IN COMUNE DI ALBIATE | prato | fg. 16 mappali 3 e 4 m ² 6930 | decreto autorità giudiziaria | soggetto a pianificazione attuativa | € 210,500.00 | |
| 2 | AREA FREGIO FERROVIA fg 32 mappale 124 | incolto | fg. 32 mapp. 124 m ² 1200 | cessione bonaria | presenza fascia di rispetto ferroviaria vincolo di destinazione da PGT | € 31,200.00 | |
| 3 | TERRENO AGRICOLO FG. 27 MAPPAL 18 M ² 610 - VIA SARONNO | incolto | fg. 27 mappale 18 m ² 610 | reliquato esproprio | con accesso solamente pedonale | € 18,300.00 | |

ELENCO IMMOBILI DA VALORIZZARE

| | IMMOBILE | DESTINAZIONE ATTUALE | PERTINENZE | TITOLO DI OCCUPAZIONE O PROVENIENZA | CONDIZIONI/ VINCOLI |
|----|---|--|--------------------|---|---|
| 1 | ALLOGGI E BOX | | | | |
| 1 | Via Cadore 167 - Appartamento e box | abitazione e box | parti condominiali | | * compatibilmente con le necessità di garantire l'attuale uso temporaneo per emergenze abitative. |
| 2 | Via Tiepolo 8/via Beato Angelico - Appartamento | abitazione e box | parti condominiali | | * |
| 3 | Via Luvoni 3- Appartamento e box | abitazione e box | parti condominiali | | * |
| 4 | Via della Boschina/Via Pertini 1 - Appartamento e box | abitazione e box | parti condominiali | | * |
| 5 | Via della Boschina/Via Pertini 1 - Appartamento e box | abitazione e box | parti condominiali | | * |
| 6 | Via della Boschina/Via Pertini 1 - Appartamento e box | abitazione e box | parti condominiali | | * |
| 7 | Via Leonardo da Vinci | abitazione | parti condominiali | | * |
| 8 | Via Puccini n. 19 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 9 | Via Puccini n. 23 - Box | box | parti condominiali | | * |
| 10 | Via Puccini n. 19 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 11 | Via Puccini n. 23 - Box | box | parti condominiali | | * |
| 12 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 13 | Via Puccini n. 23 - Box | box | parti condominiali | | * |
| 14 | Via Puccini n. 13 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 15 | Via Puccini n.11 - box | box | parti condominiali | | * |
| 16 | Via Puccini n. 13 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 17 | Via Puccini n. 11 -box | box | parti condominiali | | * |
| 18 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 19 | Via Puccini n. 23 - box | box | parti condominiali | | * |
| 20 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 21 | Via Puccini n. 23 - box | box | parti condominiali | | * |
| 22 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 23 | Via Puccini n. 23 - box | box | parti condominiali | | * |
| 24 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 25 | Via Puccini n. 21 - Appartamento | abitazione | parti condominiali | | * |
| 26 | Via Puccini n. 23 - box | box | parti condominiali | | * |
| 2 | BOX | | | | |
| 27 | Via Grandi n. 3 - box | box | parti condominiali | | |
| 28 | Via Grandi n. 3 - box | box | parti condominiali | | |
| 29 | Via Grandi n. 3 - box | box | parti condominiali | | |
| 3 | NEGOZI | | | | |
| 30 | P.zza Cabiati | edicola-negozio | parti condominiali | contratto d'affitto | prelazione affittuari |
| 31 | P.zza Liberazione, 13/14 | negozio | parti condominiali | occupazione senza titolo- contratto disdettato entro i termini contrattuali | verifica tempi di rilascio - regolarizzazione titoli edilizi |
| 32 | P.zza Liberazione, 15 | negozio | parti condominiali | occupazione senza titolo | verifica tempi di rilascio - regolarizzazione titoli edilizi |
| 33 | P.zza Liberazione, 16 | negozio | parti condominiali | occupazione senza titolo | verifica tempi di rilascio - regolarizzazione titoli edilizi |
| 34 | P.zza Liberazione, 17 | libero | parti condominiali | | |
| | FABBRICATI - TERRENI | | | | |
| 35 | AREE A STANDARD FG. 31 MAPP. 475 M ² 6290 - VIA REGGIO | prato | | cessione gratuita CE | area a standard di uso pubblico |
| 36 | PARCHEGGIO FG. 41 MAPP. 190 M ² 2.500 VIA MILANO/COLZANI | parcheggio sterrato | | cessione pratica edilizia | passaggio con metrotramvia - m ² 1658 in esproprio |
| 37 | AREA VIA NERVESA FG. 8 MAPPALE 223 M ² 270 | area destinata a servizi pubblici. E' occupata dal confinante, vedi nota PROT. N. 72059/2007 | | cessione pratica edilizia | fondo intercluso |
| 38 | CRU MUSEO | in uso al Servizio Cultura | | cessione per piano attuativo | contributo Urban |