



MSC Associati S.r.l.



COMUNE DI SEREGNO PROVINCIA DI MILANO

**Ristrutturazione urbanistica in ambito CRU16:
realizzazione nuovo palazzo comunale, parcheggi interrati e riqualificazione aree
adiacenti.**

ALLEGATO alla DELIBERAZIONE

G.C. N° 238 del 15 DIC. 2014

IL SINDACO

IL SEGRETARIO *SUPP.*

PERIZIA DI VARIANTE N.6

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

ALLEGATO alla DELIBERAZIONE

G.C. N° 250 del 02.12.2008

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

MSC Associati S.r.l.

C.F. e P.I. 03600400968

(Ing. Clemente Schiatti)

Via Broletto 11 di Milano n. 6324

01	Revisione programmazione tempi lavorazioni		SCHP	SCHP	SCHC	21.11.2008
00	Emissione		CLTS	SCHP	SCHC	10.11.2008
Indice	Aggiornamenti		Redatto	Verificato	Approvato	Data
C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto		File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica		A4065WVV011-01.doc	1 di 8

(sede leg.) via cialdini 37 ang. via montanari 20161 milano italia tel. +39 02 66204150 fax +39 02 66204155
milano@mscassociati.it

via giulini 20 22100 como italia tel. +39 031 266589 fax +39 031 266592 como@mscassociati.it
www.mscassociati.it info@mscassociati.it

sistema gestione qualità certificato UNI EN ISO 9001 da TÜV Italia

LAVORI: Ristrutturazione urbanistica in ambito CRU16: realizzazione nuovo palazzo comunale, parcheggi interrati e riqualificazione aree adiacenti.

ENTE APPALTANTE: Comune di Seregno, Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Pubblica; via XXIV Maggio – 20038 Seregno (MI)

APPALTATORE:
Impresa Appaltatrice: C.E.R. - CONSORZIO EMILIANO ROMAGNOLO FRA LE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO
 Via Calzoni, 13, 40128 Bologna
Consortziata esecutrice: LA SORGENTE S.C.R.L.
 Largo Dente di Leone n.3 71043 Manfredonia

CONTRATTO: Registrato a Desio in data 11 marzo 2005 mod. I - Rep. 4836 del 09 marzo 2005

IMPORTO DI CONTRATTO: € 12.863.310,00
 di cui € 387.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA.

TEMPISTICA:
Data di consegna area: 20 Aprile 2005;
Tempo utile: 717 giorni;
Sospensioni: dal 25 maggio 2005
 al 23 giugno 2005
Proroga di perizia n. 01: 45 gg. nat. cons.
Proroga di perizia n. 02: 30 gg. nat. cons.
Proroga di perizia n. 03: 30 gg. nat. cons.
Proroga Accordo bonario ex art. 31/bis L. 109/94 259 gg. nat. cons.
Proroga di perizia n. 04: 60 gg. nat. cons.
Proroga di perizia n. 05: 224 gg. nat. cons.

Ultimazione prevista: 11 febbraio 2009.

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	2 di 8

PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE N. 6

Relazione tecnico economica

CONTENUTI E MOTIVI DELLA PERIZIA

La presente perizia suppletiva modificativa è suddivisa in tre capitoli d'opera.

I due primi capitoli d'opere, di cui ai sotto indicati punti A. e B., sono riferiti all'attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 109 del 14.05.2008, ovvero alla modifica progettuale dell'intervento CRU 16 prevedendo la realizzazione di uno spazio polivalente interrato in luogo del previsto edificio comunale, mentre il capitolo d'opera di cui al punto C. è riferito all'apertura provvisoria del parcheggio interrato ed alla richiesta di adeguamento da parte del Comando Provinciale VV.F. di cui alla nota in data 11.09.2008. Come già descritto nella Relazione Tecnica della precedente Perizia di Variante n. 05 al fine di assicurare adeguata continuità alle attività di cantiere si procede all'attuazione dei contenuti delle Deliberazione di Giunta n. 109 secondo tre fasi di elaborazione documentale distinte e successive:

1. Fase 1 : opere strutturali in calcestruzzo armato;
2. Fase 2 : strutture e finiture delle piazze Risorgimento e Libertà;
3. Fase 3 : finiture ed impianti della sala polivalente interrata.

La presente perizia si riferisce alla fase 2 sopra citata ed alle intervenute integrazioni della fase 1.

In questo documento sono quindi valutate le integrazioni del progetto strutturale sviluppate in accordo con le ulteriori indicazioni pervenute dagli organi tecnici della Stazione Appaltante, nonché le opere previste per la finitura di superficie delle Piazze Risorgimento e Libertà, oltre alle relative dotazioni impiantistiche.

Sono inoltre considerate le opere edili resesi necessarie al fine di ottenere il rialascio del C.P.I. per il parcheggio interrato, pur in presenza di alcune modeste differenze rispetto all'assetto finale dell'opera, dovute al perdurare dell'attività di cantiere per la realizzazione della sala polivalente, delle pavimentazioni e sottoservizi delle piazze Libertà e Risorgimento.

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	3 di 8

Le citate modifiche sono quindi riconducibili ai seguenti tre capitoli d'opere:

A. Integrazione opere strutturali della sala polivalente:	€ 157.084,81 (+)
B. Fase 2: strutture e finiture delle piazze Risorgimento e Libertà	€ 657.872,02(+)
C. Opere di completamento parcheggi interrati	€ 3.740,38 (+)
Totale opere in variante perizia n. 06	€ 818.697,21 (+)

Esclusi oneri specifici di sicurezza pari a € 43.572,87

A. Integrazione opere strutturali della sala polivalente

In seguito alle indicazioni ricevute da parte degli organi tecnici del Comune di Seregno si è provveduto all'adeguamento della quantificazione economica relativa alle strutture della Sala Polivalente, il tutto conformemente anche ad ulteriori approfondimenti progettuali di dettaglio.

Le modifiche sono essenzialmente riconducibili ai seguenti capitoli di opere e motivazioni:

- ⇒ Metodologia di scavo effettivamente eseguibile nell'angolo sud-est in corrispondenza del sedime dei servizi igienici della Sala Polivalente;
- ⇒ Metodologia di scavo effettivamente eseguibile nelle due parti estreme del sedime dell'ex edificio comunale, laddove non è prevista la demolizione del solaio intermedio e quindi impossibile la conduzione a cielo aperto dello scavo;
- ⇒ Adeguamento dei volumi di terreno da asportare in riferimento alle effettive quote di scavo previste in progetto rispetto all'attuale reinterro;
- ⇒ Metodologia applicabile per la demolizione del solaio intermedio nella parte in cui è prevista l'ubicazione della sala e del palco.

La quantificazione economica di questo capitolo di opere in variante risulta pari a **€ 157.084,81 (+)** lordi in aumento.

B. Fase 2: strutture e finiture delle piazze Risorgimento e Libertà

Con riferimento al progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 14.05.2008 e conformemente agli ulteriori approfondimenti progettuali eseguiti da parte della Stazione Appaltante è stata redatta dalla Direzione Lavori la presente perizia di variante per la parte relativa alle opere impiantistiche e di finitura delle Piazze Risorgimento e Libertà.

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	4 di 8

Sempre su indicazione della Stazione Appaltante è stato modificato il limite di fornitura della pavimentazione previsto in appalto, in quanto l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'intenzione di procedere ad una sistemazione generalizzata della parte a parco su Via dei Giardini, comprendendo in tale intervento anche i vialetti pedonali di perimetro della zona verde.

Si precisa che il limite di analisi e quantificazione economica delle opere previste nella presente perizia di variante n. 06 è indicato sugli elaborati grafici allegati, mentre le zone di pavimentazione ad oggi escluse saranno oggetto della prossima perizia di variante n. 07 secondo il programma di attuazione concordato con la Stazione Appaltante.

Risulta quindi attualmente escluso il sedime della sala polivalente con le parti che sono oggetto degli approfondimenti progettuali in corso da parte della Stazione Appaltante.

Con riferimento agli elaborati grafici allegati alla presente perizia di variante n. 06 le sistemazioni superficiali delle piazze citate ed i lavori previsti sono i seguenti.

PAVIMENTAZIONE ed ARREDO

La pavimentazione della parte centrale di P.zza Risorgimento sarà eseguita in cubetti di porfido "cuasso al monte" posati secondo le indicazioni riportate negli elaborati grafici di perizia. Cordoli e fasce di perimetro delle campiture saranno in granito bianco d'importazione, mentre il sedime stradale di Via S. G. Bosco sarà realizzato con carregiate in granito bianco d'importazione e campiture di riempimento in sassi lavati di fiume con posa tipo "rizzata".

L'andamento planimetrico della piazza e la distribuzione degli spazi risulta in sostanza la medesima del progetto appaltato con un arricchimento degli arredi e qualità delle finiture.

Si conferma quindi oltre all'attraversamento di Via S.G. Bosco (a traffico limitato) anche la percorrenza carrabile verso Via dei Giardini che assicura esclusivamente l'accesso ai passi carrai presenti.

Sono previste diverse zone a verde tra le quali si ricorda la parte particolarmente estesa verso C.so Matteotti attraversata centralmente dal percorso pedonale che si snoda lungo l'asse longitudinale della piazza.

La zona degli ingressi carrabili del parcheggio verso C.so Matteotti è stata completata con un marciapiede assicurando continuità al percorso pedonale dei portici lungo il ciglio stradale.

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	5 di 8

E' stata inoltre realizzata un'ulteriore direttrice di attraversamento trasversale della piazza in corrispondenza dello sbarco ascensore del parcheggio assicurando il raccordo tra le diverse quote di calpestio mediante scale e rampe inclinate.

Attorno alla lanterna a pianta quadrata in vetro della sala consigliare, trova collocazione una vasca d'acqua decorativa, mentre una seconda triangolare e più grande sarà collocata sulla copertura della sala polivalente.

Poiché le due vasche d'acqua citate hanno gli impianti idraulici in comune questi non sono ad oggi considerati nella presente perizia, mentre lo saranno nella prossima perizia n. 07.

A partire dall'asse trasversale della piazza in corrispondenza del fronte ovest della sala polivalente la campitura della pavimentazione cambia aspetto e sarà eseguita con fasce diagonali di granito bianco d'importazione poste ad interasse di circa 3.00 mt. e campiture in blocchetti di porfido del Trentino dim. 6 x 6 cm a posa rettilinea.

Tale tessitura della pavimentazione prosegue verso P.zza Libertà attorno agli edifici storici che separano le due piazze e termina lungo i limiti dell'intervento previsti in progetto.

Attorno alla fontana esistente su P.zza Libertà la Stazione Appaltante ha previsto la realizzazione di una campitura di pavimentazione in cotto e campi in "rizzata" secondo il disegno di progetto allegato.

Le pensiline di copertura delle scale di uscita del parcheggio sono state ridisegnate secondo le indicazioni dell'Amministrazione per renderle meno invasive e pesanti.

DOTAZIONI TECNOLOGICHE

Il progetto di variante prevede ovviamente i necessari adattamenti delle reti tecnologiche della piazza secondo le nuove esigenze espresse da parte dell'Amministrazione Comunale.

La rete fognaria è quindi stata adeguata alle nuove modulazioni dei campi di pavimento.

Le dotazioni di illuminazione pubblica sono state integrate e potenziate rispetto all'Appalto originario, prevedendo anche alcuni pali con dotazioni luminose scenografiche che arricchiscono le possibilità di disegno notturno dell'ambiente urbano.

La piazza è inoltre dotata di punti di presa di forza motrice sotto pavimento accessibili mediante torrette attrezzate elevabili e quindi disponibili in occasione di manifestazioni o eventi.

Sono inoltre previsti alcuni cavidotti interrati vuoti a disposizione per l'installazione di una rete di video sorveglianza non compresa in appalto.

Il tutto come meglio descritto negli relativi elaborati grafici e tecnici.

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	6 di 8

La quantificazione economica di questo capitolo di opere in variante risulta pari a € **657.872,02 (+)** lordi in aumento.

C. Opere di completamento parcheggi interrati

In occasione del sopralluogo per il rilascio del C.P.I. dei parcheggi interrati sono state rilasciate con nota in data 11.09.2008 alcune prescrizioni da parte del Comando Provinciale VV.F. .

L'Amministrazione Comunale, in considerazione del protrarsi dei lavori in ambito CRU 16, ha quindi disposto, attraverso i propri organi tecnici, di dare corso alle opere richieste DAL Comando provinciale VV.F. al fine di ottenere il C.P.I. del parcheggio, pur in configurazione provvisoria leggermente difforme dall'assetto finale.

L'aspetto fondamentale riguarda la creazione di una compartimentazione in muratura provvisoria REI 60 attorno all'apertura delle due solette del parcheggio, dovuta alla presenza della gru di cantiere, oltre che alla chiusura del collegamento con la sala del consiglio presente sul pianerottolo intermedio della scala D.

La quantificazione economica di questo capitolo di opere in variante risulta pari a € **3.740,38 (+)** lordi in aumento, finalizzate, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ad un miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità e quindi acrivibili al disposto dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006.

PROGRAMMA LAVORI

Come già descritto in occasione della precedente perizia di variante n. 05 il programma lavori allegato alla presente relazione è formulato con riferimento a tutte le opere previste, in modo da rendere controllabili da subito, almeno su grande scala, i tempi complessivi per l'ultimazione dell'intervento.

Dal programma lavori allegato emerge che le opere oggetto della perizia di variante n. 05 e n. 06 sono suddivise in fasi e sottofasi, in quanto ad oggi note nel dettaglio, mentre le successive macrofasi attuative sono per il momento valutate in termini previsionali d'insieme e saranno oggetto di approfondimento in occasione della redazione della successiva perizia per la fase attuativa n. 03 citata nel primo capitolo della presente relazione.

In sintesi quindi il programma prevede le seguenti macrofasi:

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	7 di 8

- macrofase 1 : opere strutturali in calcestruzzo armato;
- macrofase 2 : strutture e finiture delle piazze Risorgimento e Libertà;
- macrofase 3 : finiture ed impianti della sala polivalente interrata;
- macrofase 4 : Finiture ed impianti della sala del consiglio;
- macrofase 5 : Opere di dettaglio da completare.

RIDETERMINAZIONE DEL TEMPO CONTRATTUALE

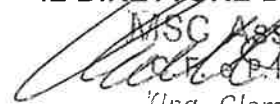
La Direzione Lavori, considerando l'attuale scadenza contrattuale prevista in ragione della perizia di variante n. 05 per l'11 febbraio 2009, con riferimento al programma lavori allegato alla presente relazione tecnico – descrittiva, valuta in **152 gg. naturali consecutivi** a far data dall' 11 febbraio 2009 la proroga dei tempi concedibile in ragione del maggior tempo richiesto dall'esecuzione delle opere oggetto della presente perizia e quindi stabilisce il termine per l'esecuzione di dette opere per il **13 luglio 2009**.

Con riferimento a quanto descritto nel capitolo precedente a proposito dei criteri utilizzati nella stesura del programma lavori ad oggi si prevede l'ultimazione complessiva delle opere per il giorno 05 novembre 2009 salvo eventuali aggiornamenti valutati nelle prossime perizie di variante.

Milano, 21.11.2008

L'APPALTATORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI


MSC Associati S.r.l.
C.F. e P.I. 03600400968
(Ing. Clemente Schiatti)
Albo Ingg.ri di Milano n. 6324

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ALLEGATI :

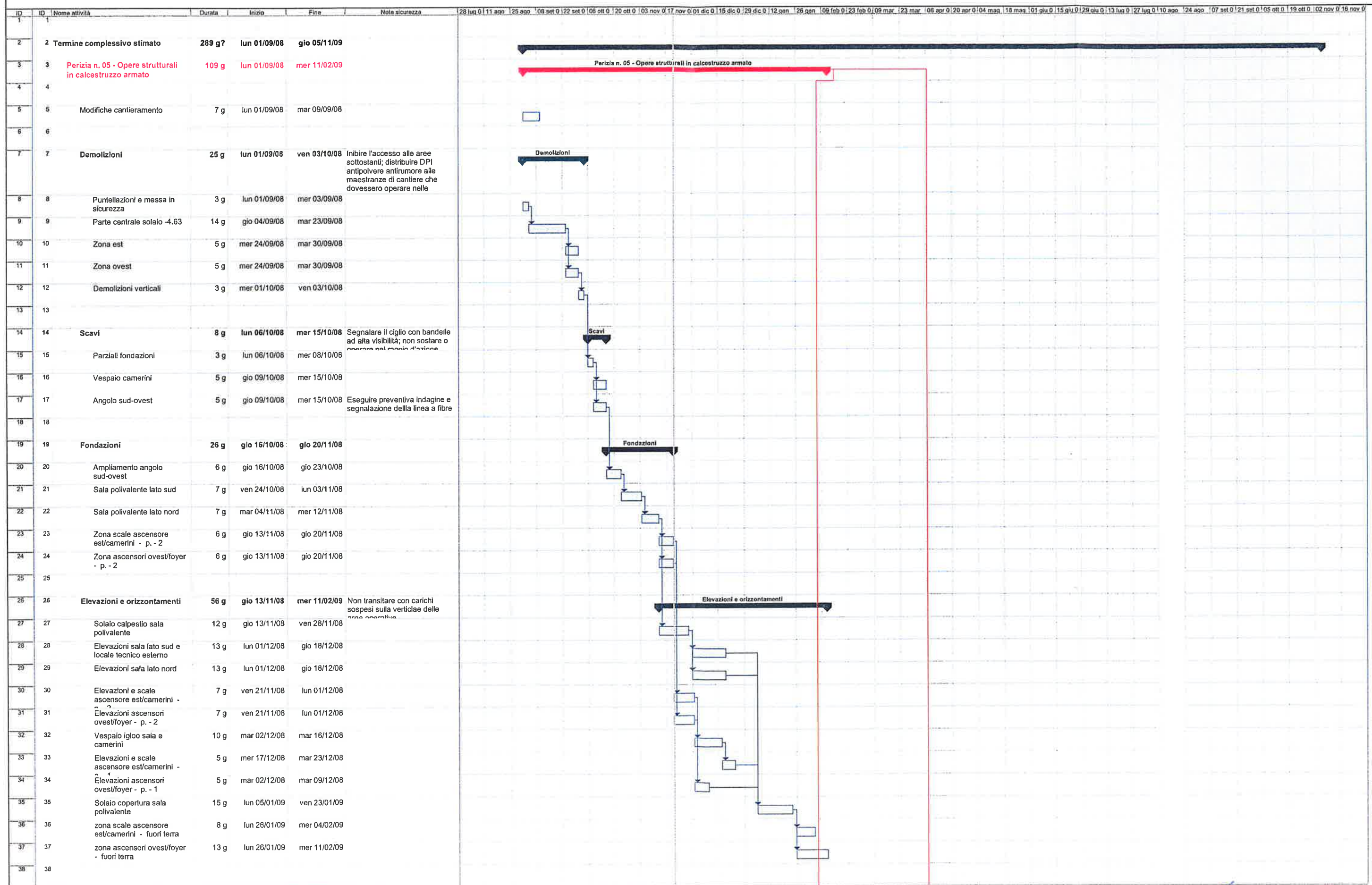
- Quadro di riepilogo
- Programma lavori

C. Commessa	C. Documento	Agg.	Oggetto	File	Pagina
A4065	WVV011	01	CRU 16 – perizia di variante n. 6 Relazione tecnico economica	A4065WVV011-01.doc	8 di 8

Comune di Seregno																					
Ristrutturazione e e riqualificazione edilizia in ambito - CRU 16																					
PERIZIA N. 6																					
QUADRO COMPARATIVO																					
Committente: Comune di Seregno - Servizio Edilizia Pubblica																					
Impresa: LA SORGENTE Srl, Largo Dente di Leone n. 3, 71043- Manfredonia (FG)																					
			CONTRATTO		PERIZIA SUPPLETTIVA MODIFICATIVA1		PERIZIA SUPPLETTIVA MODIFICATIVA2		PERIZIA SUPPLETTIVA MODIFICATIVA3		PERIZIA SUPPLETTIVA MODIFICATIVA4		PERIZIA N. 5		VARIANTE 6		PERIZIA N. 6				
N.	Descrizione	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	Incidenza	Importi	N.	
	Importo a base d'asta	atti : DD.: n. 847 del 10.11.2004	13.092.000,00	100,00%	13.258.312,49	100,00%	13.307.171,92	100,00%	13.400.694,05	100,00%	13.610.911,40	100,00%	13.202.446,60	100,00%	862.270,08	100,00%	14.064.716,68				
1	Demolizioni e rimozioni	0,257%	32.615,44	0,291%	37.424,96	0,355%	45.880,16	0,348%	45.204,33	0,383%	50.570,51	0,981%	124.893,04	9,157%	73.418,33	1,465%	198.311,37	1			
2	Scavi, Movimentazione materiali	2,969%	377.194,80	3,072%	395.317,35	3,061%	395.317,35	2,969%	386.108,10	2,971%	392.368,66	3,085%	392.785,39	12,603%	101.052,46	3,648%	493.837,85	2			
3	Opere speciali di fondazioni	4,041%	513.438,91	4,688%	603.149,16	4,639%	603.149,16	4,639%	603.149,17	4,567%	603.149,17	4,781%	608.784,17	1,905%	15.274,82	4,610%	624.058,99	3			
4	Strutture	25,376%	3.223.987,60	25,167%	3.238.093,02	25,075%	3.238.093,02	24,910%	3.238.990,75	24,704%	3.262.347,46	20,394%	2.596.973,28	6,312%	50.610,15	19,560%	2.647.583,43	4			
5	Opere edili generali	5,049%	641.517,57	4,995%	642.737,66	5,211%	672.949,39	5,295%	688.537,86	5,435%	717.733,27	6,345%	807.998,85	4,724%	37.878,87	6,249%	845.877,72	5			
6	Tramezzi	0,961%	122.144,01	0,956%	123.057,26	0,953%	123.057,26	0,973%	126.472,01	0,980%	129.402,92	1,011%	128.736,92	0,467%	3.740,38	0,979%	132.477,30	6			
7	Intonaci	0,152%	19.363,94	0,152%	19.579,76	0,152%	19.579,76	0,151%	19.579,76	0,163%	21.541,76	0,169%	21.541,76	0,684%	5.488,19	0,200%	27.029,95	7			
8	Controsoffitti	0,892%	113.281,05	0,880%	113.281,05	0,877%	113.281,05	0,871%	113.281,05	0,860%	113.523,85	0,891%	113.524,14	0,000%	-	0,839%	113.524,14	8			
9	Coibentazioni e impermeabilizzazioni	1,733%	220.191,82	1,832%	235.751,22	1,826%	235.751,22	2,552%	331.765,06	2,513%	331.836,20	2,606%	331.836,20	0,703%	5.634,12	2,493%	337.470,32	9			
10	Serramenti interni	2,035%	258.605,82	2,010%	258.605,82	2,003%	258.605,82	1,989%	258.605,87	2,056%	271.531,51	2,146%	273.331,50	0,000%	-	2,019%	273.331,50	10			
11	Serramenti esterni / facciate in vetro	8,150%	1.035.417,38	8,047%	1.035.417,38	8,018%	1.035.417,38	7,963%	1.035.417,38	7,841%	1.035.417,38	8,131%	1.035.417,38	0,000%	-	7,649%	1.035.417,38	11			
12	Opere in ferro	4,076%	517.835,04	4,187%	538.736,28	4,172%	538.736,28	4,375%	568.880,71	4,394%	580.253,58	4,588%	581.725,37	9,184%	73.634,30	4,842%	655.359,67	12			
13	Pavimenti e rivestimenti	6,224%	790.697,22	6,145%	790.697,22	6,123%	790.697,22	6,038%	785.039,62	5,981%	789.768,08	6,202%	789.769,43	1,867%	14.966,04	5,945%	804.735,47	13			
14	Pareti mobili	5,540%	703.820,67	5,470%	703.820,67	5,450%	703.820,67	5,413%	703.820,66	5,330%	703.820,66	5,527%	703.820,66	0,000%	-	5,200%	703.820,66	14			
15	Pavimentazioni esterne	6,393%	812.212,57	6,315%	812.517,08	6,371%	822.709,58	6,184%	804.082,38	6,090%	804.203,41	6,315%	804.203,41	28,312%	226.997,48	7,618%	1.031.200,89	15			
16	Opere esterne	1,092%	138.797,83	1,082%	139.248,27	1,078%	139.248,27	1,043%	135.558,27	1,027%	135.558,27	1,065%	135.558,27	3,088%	24.757,85	1,184%	160.316,12	16			
17	Impianti ascensori	1,519%	192.986,00	1,500%	192.986,00	1,494%	192.986,00	1,484%	192.986,00	1,461%	192.986,00	1,516%	192.986,00	0,000%	-	1,426%	192.986,00	17			
	Impianti elettrici e affini																				
18-A	Cabina Trasformaz. Stazioni Energia	2,513%	319.228,62	2,481%	319.228,62	2,472%	319.228,62	2,455%	319.228,62	2,417%	319.228,62	2,507%	319.228,62	0,000%	-	2,358%	319.228,62	18-A			
18-B	Linea PPale e Quadri di Zona	2,107%	267.739,72	2,081%	267.739,72	2,073%	267.739,72	2,051%	266.710,12	2,147%	283.485,16	2,226%	283.485,16	0,080%	642,04	2,099%	284.127,20	18-B			
18-C	Illuminazione Normale e Emergenza	0,746%	94.732,15	0,736%	94.732,15	0,734%	94.732,15	0,707%	91.891,37	0,702%	92.722,96	0,728%	92.722,96	1,328%	10.650,85	0,764%	103.373,81	18-C			
18-D	Apparecchi d'illuminazione	3,226%	409.858,67	3,185%	409.858,67	3,174%	409.858,67	3,144%	408.736,80	3,104%	409.922,56	3,219%	409.922,56	30,985%	248.432,99	4,864%	658.355,55	18-D			
18-E	Prese FM	0,533%	67.717,41	0,526%	67.717,41	0,524%	67.717,41	0,521%	67.717,41	0,544%	71.855,92	0,564%	71.855,92	0,000%	-	0,531%	71.855,92	18-E			
18-F	Eguilizzazione Potenziale	0,052%	6.583,37	0,051%	6.583,37	0,051%	6.583,37	0,051%	6.583,37	0,054%	7.073,57	0,056%	7.073,57	0,000%	-	0,052%	7.073,57	18-F			
18-G	Fonia/Dati	0,675%	85.737,53	0,666%	85.737,53	0,664%	85.737,53	0,659%	85.643,93	0,649%	85.643,93	0,673%	85.643,93	0,000%	-	0,633%	85.643,93	18-G			
18-H	Rilevaz. Incendi	0,883%	112.130,62	0,871%	112.130,62	0,868%	112.130,62	0,862%	112.130,62	0,849%	112.130,62	0,881%	112.130,62	0,000%	-	0,828%	112.130,62	18-H			
18-I	Segnalazione e Comandi	0,035%	4.457,80	0,035%	4.457,80	0,035%	4.457,80	0,034%	4.457,80	0,034%	4.457,80	0,035%	4.457,80	0,000%	-	0,033%	4.457,80	18-I			
18-L	Imp. Special e Rete Terra	0,893%	113.494,32	0,882%	113.494,32	0,879%	113.494,32	0,818%	106.415,88	0,806%	106.415,88	0,836%	106.415,88	-7,930%	- 63.579,30	- 0,316%	42.836,58	18-L			
	Imp. Meccanico																				
19	Antincendio	2,278%	289.463,32	2,250%	289.463,32	2,242%	289.463,32	2,204%	286.592,82	2,691%	355.416,72	2,791%	355.416,72	0,000%	-	2,626%	355.416,72	19			
20	IdroSanitario Fognario RaccAcque Irrigazione	1,267%	161.000,38	1,251%	161.000,38	1,247%	161.000,38	1,238%	161.000,61	1,318%	173.995,15	1,366%	173.995,15	-1,360%	- 10.902,36	1,205%	163.092,79	20			
21	Termico CDZ Estrazione	10,498%	1.333.714,90	10,366%	1.333.714,90	10,328%	1.333.714,90	10,252%	1.333.081,60	10,130%	1.337.793,40	10,506%	1.337.793,40	0,000%	-	9,883%	1.337.793,40	21			
22	Imp. Elettrico a Servizio del Meccanico	0,669%	85.033,52	0,661%	85.033,52	0,658%	85.033,52	0,654%	85.033,52	0,644%	85.033,52	0,668%	85.033,52	0,000%	-	0,628%	85.033,52	22			
23	Oneri Diretti di sicurezza	-2,834%	- 360.000,00	-2,836%	- 364.855,86	-2,837%	- 366.420,21	-2,846%	- 370.109,98	-2,844%	- 375.519,46	-2,788%	- 354.999,67	-2,110%	- 16.914,15	-2,748%	- 371.913,82	23			
	Somma (a)	100,00%	12.705.000,00	100,00%	12.866.456,63	100,00%	12.913.751,71	100,00%	13.002.593,47	100,00%	13.205.669,04	100,00%	12.734.061,91	100,00%	801.783,06	100,00%	13.535.844,97				
	Scorporo oneri della sicurezza (esclusi dal ribasso)			Scorporo		Scorporo		Scorporo		Scorporo		Scorporo		Scorporo		Scorporo					
31	ONERI DIRETTI PER LA SICUREZZA		360.000,00		364.855,86		366.420,21		370.109,98		375.519,46		354.999,67		16.914,15		371.913,82	31			
35	ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA		27.000,00		27.000,00		27.000,00		27.990,60		29.722,90		113.385,02		43.572,87		156.957,89	35			
	Somma Sicurezza (b)		387.000,00		391.855,86		393.420,21		398.100,58		405.242,36		468.384,69		60.487,02		528.871,71				
	12/05/2008	CONTRATTO		PERIZIA N.1		PERIZIA N.2		PERIZIA N.3		PERIZIA N.4		PERIZIA N.5		VARIANTE 6		PERIZIA N.6					
	Importo dei Lavori esclusi Oneri di Sicurezza		12.705.000,00	(a)	12.866.456,63	(a) - (b)	12.913.751,71	(a) - (b)	13.002.593,47	(a) - (b)	13.205.669,04	(a) - (b)	12.734.061,91	(a)	801.783,06	(a) - (b)	13.535.844,97				
	Ribasso d'Asta sui Lavori	1,800%	228.690,00	1,800%	231.596,22	1,800%	232.447,53	1,800%	234.046,68	1,800%	237.702,04	1,800%	229.213,11	1,800%	14.432,10	1,800%	243.645,21				
	Netto di contratto per Lavori		12.476.310,00	Netto Lavori	12.634.860,41	Netto Lavori	12.681.304,18	Netto Lavori	12.768.546,79	Netto Lavori	12.967.967,00	Netto Lavori	12.504.848,80	Netto Lavori	787.350,96	Netto Lavori	13.292.199,76				
	ONERI DI SICUREZZA	2,611%	387.000,00	(b)	391.855,86	(b)	393.420,21	(b)	398.100,58	(b)	405.242,36	(b)	468.384,69	(b)	60.487,02	(b)	528.871,71				
	Importo di Contratto	atti 7354/2005 del 10/03	100,000%	€	12.863.310,00	€	13.026.716,27	€	13.074.724,39	€	13.166.647,37	€	13.373.209,36	€	12.973.233,49	6,59%	€ 847.837,98	€	13.821.071,47		
	Somma Varianti	957.761,20			Importo di Perizia n.1	Importo di Perizia n.2	Importo di Perizia n.3	Importo di Perizia n.4	Importo di Perizia n.5	Importo di Variante 6	Importo di Perizia n.6										

[Handwritten signature]

COMUNE DI SEREGNO
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN AMBITO CRU16:
REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZO COMUNALE, PARCHEGGI INTERRATI E RIQUALIFICAZIONE AREE ADIACENTI.
PERIZIA N. 06



COMUNE DI SEREGNO
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN AMBITO CRU16:
REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZO COMUNALE, PARCHEGGI INTERRATI E RIQUALIFICAZIONE AREE ADIACENTI.
PERIZIA N. 06

