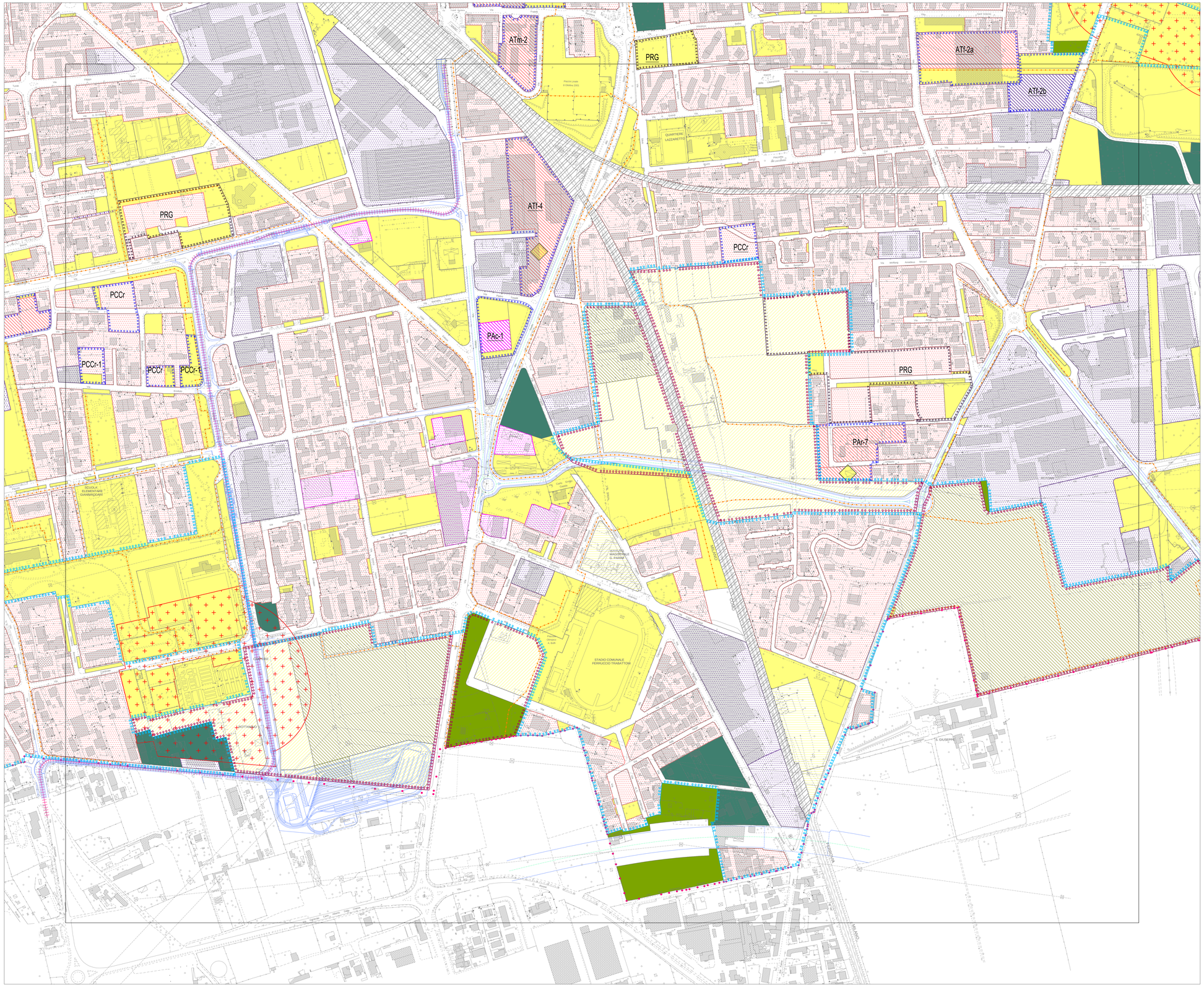

Legenda delle Funzioni

- Confine comunale
- Perimetro dei "Tessuti consolidati"
- Rispetto cimiteriale (art. 51)

Assetto Insediativo

Aree attuabili con interventi diretti

- Polifunzionale (art. 22b, 23b, 24b, 25b, 26d)
- Produttivo (art. 23c, 24c, 25c, 26b)
- Commerciale (art. 22d, 23e, 24e, 26c)
- Verde privato (art. 22c, 23d, 24d, 25d)
- Perimetro Permesso di Costruire Convenzionato

Aree attuabili con interventi indiretti

- Perimetro Piano Attuativo con servizi localizzati in PGT
- Perimetro Piano Attuativo con monetizzazione servizi
- Perimetro Ambiti di Trasformazione individuati e normati dal Documento di Piano
- Piani Attuativi e Ambiti di Trasformazione con servizi da localizzare in PA e ATAR
- Polifunzionale
- Produttivo
- Commerciale
- Perimetro Piano Attuativo in attuazione PRG
- Polifunzionale
- Produttivo
- Rilocalizzazione edifici Pedemontana

Assetto Paesaggistico-ambientale

- Area ad uso agricolo strategico (art. 32.1.2)
- Aree agricole di valenza comunale (art. 32.1.3)
- Verde paesaggistico-ambientale (art. 32.1.5, 32.2)
- Aggregati storici (art. 32.1.1)
- Area per trattamento inerti (art. 32.1.6)
- Perimetro PLIS - Parco Brianza Centrale (art. 32.1) (Parco Locale di Interesse Sovracomunale)

Assetto Infrastrutturativo

- Servizi comunali
  Aree ad uso pubblico (vedere Piano dei Servizi)
- Servizi sovracomunali interni al PLIS
  Aree ad uso pubblico (vedere Piano dei Servizi)
- Servizi sovracomunali esterni al PLIS
  Aree ad uso pubblico (vedere Piano dei Servizi)
- Rete ferroviaria
- Pista ciclo-pedonale
- Percorso pedonale
- Metrotramvia
- Sedi stradali

SCALA METRICA 1:2000

0 25m 50m 100m 150m 200m

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 11.03.2005 n. 12

PGT

atto del PGT:

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI

Sindaco:
Giacinto Mariani

Assessore alla Pianificazione Territoriale:
Edoardo Mazza

Dirigente dell' Area Territorio:
Calogero Grisafi

Segretario Comunale:
dr. Giuseppe Massimo Crisera

Gruppo di progettazione:
dr. arch. Giorgio de Wolf (urbanista)
prof. avv. Emanuele Boscolo (legale)
geom. Gianluca Cotro (collaboratore)

Comune di SEREGNO
Provincia di Monza e Brianza

adozione
delibera C.C. n. 125
del 12.12.2013

approvazione
delibera C.C. n. 51
del 28.06.2014

provvisorio

LOCALIZZAZIONE DELLE FUNZIONI

PR 03.7

data: GIUGNO 2014 agg.: scala: 1:2000