



Città di Seregno

Area lavori pubblici

**Servizio Pianificazione, programmazione
e progettazione edilizia pubblica**

AVVISO

MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI ED AFFINI DA ESEGUIRSI PRESSO I CENTRI SPORTIVI E I PARCHEGGI IN STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE.

PREMESSE

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del Codice e della deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. IX/1530 del 6 aprile 2011 con oggetto "Determinazioni per il funzionamento e l'uso della piattaforma regionale per l'E-procurement denominata sistema di intermediazione telematica (Sin.Tel.) di Regione Lombardia (Art. 1, C. 6-bis, l.33/2007) e del relativo elenco fornitori telematico".

La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SIN.TEL.", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet: <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Le modalità tecniche per l'utilizzo di Sin.Tel. sono contenute nel documento "Modalità Tecniche Utilizzo Piattaforma Sin.Tel.", ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura.

Art. 1 - OGGETTO DELL'AVVISO

Con il presente avviso si comunica che è intenzione di questa Stazione appaltante procedere ad una raccolta di manifestazioni di interesse relativamente **AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE OPERE EDILI ED AFFINI DA ESEGUIRSI PRESSO I CENTRI SPORTIVI E I PARCHEGGI IN STRUTTURA DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Il servizio dovrà essere eseguito nel pieno rispetto degli elaborati tecnico-amministrativi e del capitolato speciale d'appalto allegati e approvati con la sopra citata determinazione a contrarre.

Successivamente alla "Manifestazione di interesse", la stazione appaltante procederà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice ad invitare 5 (cinque) soggetti individuati sulla base dell'elenco degli operatori che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti, e pertanto ammissibili alla procedura di affidamento, fatto salvo quanto previsto all'art.2 del presente avviso, che avverrà con lettera di invito trasmessa attraverso lo stesso sistema di intermediazione telematica di regione Lombardia.

Gli operatori saranno individuati con sorteggio, tra quelli che parteciperanno alla manifestazione d'interesse, qualora gli ammessi siano superiori a 5 (cinque).

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art.30 del Codice, l'eventuale sorteggio sarà effettuato in forma pubblica, la cui ora e data verranno comunicati attraverso la piattaforma Sin.Tel. nella sezione "comunicazioni", attraverso l'estrazione a sorte di 5 identificativi dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti.

E' facoltà del Comune di Seregno di non procedere ad alcun affidamento del servizio senza dar luogo a pretese di tipo risarcitorio da parte dei partecipanti al procedimento.

Art. 2 - SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Ai sensi dell'art.36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e delle linee guida ANAC n.4 (G.U. n.69 del 23/03/2018), **non saranno invitati i soggetti affidatari ed invitati alla precedente procedura afferente analogo settore di servizio (CIG: 7491354CE0 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE STABILI COMUNALI – OPERE EDILI 2018).**

I soggetti aventi i requisiti di ammissibilità previsti dalla legge e dal presente avviso a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla successiva fase di negoziazione per l'esecuzione del servizio in oggetto.

Art. 3 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Seregno (MB), piazza Martiri della Libertà n.1, 20831 Seregno - codice fiscale 00870790151, partita IVA 00698490968 - pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it - sito web:www.comune.seregno.mb.it. - Area: Lavori Pubblici
Contatti: Area Lavori Pubblici – Geom. Anna Brioschi (tel. 0362/263347) / Geom. Dezza Valente (tel.0362/263350)

Responsabile del procedimento: Specialista Tecnico Brioschi geom. Anna- Tel. 0362/263347 - e-mail: info.lavoripubblici@seregno.info

Art. 4 - VALORE DELL'APPALTO

L'importo presunto complessivo per l'esecuzione del servizio in oggetto è pari a **€14.550,00** di cui **€291,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara e liquidati proporzionalmente sull'importo degli interventi eseguiti, per un totale di **€17.751,00** iva compresa.

Le prestazioni saranno valutate a misura in base alle effettive prestazioni di mano d'opera e di mezzi in economia e alle forniture di materiali effettivamente utilizzati.

Il servizio è appaltato "a chiamata" per gli interventi di riparazione eseguiti in corso d'appalto al fine di garantire la corretta fruizione dei beni esistenti presso gli edifici comunali in appalto.

Art. 5 - DURATA DELL'APPALTO

Il contratto in oggetto avrà durata fino al 31/12/2019 e dovrà essere garantita l'esecuzione di tutti gli interventi richiesti rientranti nella copertura finanziaria autorizzata. Il contratto non sarà tacitamente rinnovabile alla scadenza che interverrà senza bisogno di disdetta da entrambe le parti.

La durata può essere ridotta, a giudizio insindacabile del Comune e senza obbligo di motivazione, determinandone la scadenza immediata quando:

- a) sussista grave negligenza contrattuale da parte della ditta appaltatrice;
- b) sia raggiunto un importo degli interventi eseguiti e liquidabili pari a una somma che, in forza di disposizione normativa, non possa essere superata.

Art. 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il Comune di Seregno procederà all'aggiudicazione del servizio con il criterio del minor prezzo mediante applicazione del maggior sconto unico percentuale espresso in sede di gara.

Art. 7 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla procedura ciascun operatore dovrà iscriversi alla Piattaforma di e-procurement Sin.Tel. di ARCA-Lombardia ed accreditarsi per il Comune di Seregno.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, o operatori che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso.

Ciascun operatore dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda:

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice,
2. iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia in cui l'impresa ha sede.

e dei seguenti requisiti di capacità economica-finanziaria e capacità tecnico-organizzativa di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010:

- a) aver realizzato un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'affidamento, non inferiore ad € 30.000,00 (Euro trentamila/00) (I.V.A. esclusa) e pertanto di aver realizzato un fatturato globale d'impresa negli ultimi tre esercizi (2015, 2016, 2017) da intendersi quale cifra complessiva nel triennio di riferimento, pari a complessivi € 90.000,00 (I.V.A. esclusa).
- b) aver eseguito negli ultimi tre anni solari (2015, 2016, 2017) servizi nel settore di attività oggetto dell'affidamento (servizio di manutenzioni opere edili) non inferiore a € 20.000,00, e precisamente pari a complessivi € 60.000,00.
- c) aver gestito nel corso degli ultimi tre anni solari (2015, 2016, 2017) almeno gestito n.3 servizi di manutenzione opere edili ed affini.

La verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata ai sensi della normativa vigente sull'aggiudicatario a seguito della procedura negoziata.

La mancanza anche di uno soltanto dei sopra richiesti requisiti, comporterà l'inammissibilità dell'offerta, con conseguente esclusione dalla gara.

Art.8 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sin.Tel, entro il termine perentorio indicato sulla piattaforma elettronica, la documentazione richiesta, che costituirà la manifestazione di interesse, che dovrà essere firmata digitalmente.

La documentazione si considera ricevuta nel tempo indicato dal Mercato Elettronico, come risultante dai log del Sistema.

Il concorrente potrà presentare una nuova documentazione entro e non oltre il termine fissato per la presentazione della medesima, questa nuova documentazione sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano il Comune di Seregno e Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

La redazione della manifestazione di interesse dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sin.Tel, che consentono di predisporre **una BUSTA UNICA telematica contenente tutta la documentazione richiesta**. Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, la stessa dovrà essere inviata attraverso Sin.Tel.

Il semplice caricamento (upload) non comporta l'invio della documentazione alla stazione appaltante. L'invio avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sin.Tel della documentazione che compone la manifestazione di interesse.

Il concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sin.Tel per procedere all'invio della documentazione. Sin.tel darà comunicazione al fornitore del concorrente del corretto invio della stessa.

Art. 9 - DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il concorrente, debitamente registrato a Sin.Tel, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Nell'apposito campo del percorso guidato "Invia" il concorrente dovrà allegare:

BUSTA UNICA

Nell'apposito campo del percorso guidato il concorrente dovrà allegare la sottoelencata documentazione in formato .pdf, debitamente compilata e ogni singolo documento firmato digitalmente dal rappresentante legale o al procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza (in tal caso dovrà essere trasmessa anche la relativa procura), presentati in un'unica cartella formato .zip (o equivalente):

- **Domanda di partecipazione alla presente procedura di cui al MODELLO A**
- **Dichiarazioni di cui all'allegato MODELLO 1 ed eventuale MODELLO 1/BIS**

Tutti i documenti dovranno essere firmanti digitalmente

N.B. Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione di cui al Modello 2/BIS potrà essere firmata digitalmente dal solo legale rappresentante e olograficamente da chi non è in possesso della firma digitale allegando, a pena di esclusione, le copie scanionate del documento di identità degli stessi.

OFFERTA ECONOMICA: in questa fase NON E' RICHiesta ALCUNA OFFERTA ECONOMICA pertanto nel campo "Offerta economica" il soggetto dovrà inserire convenzionalmente il numero 1,00.

I soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno presentare la domanda di partecipazione e le relative dichiarazioni

ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12:00 DEL GIORNO 07.09.2018

Non saranno considerate prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine sopra indicato;
- non pervenute tramite piattaforma telematica Sin.tel;

Art. 10 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del regolamento n.679/2016, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento nonché l'esito delle eventuali verifiche degli stessi verranno, così come dettagliatamente indicato nella "Informativa per il trattamento dei dati personali", specificata nella modulistica facente parte della presente procedura di gara:

- trattati esclusivamente in funzione e per i fini di legge e del presente procedimento
- conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità del presente procedimento presso il Servizio Gare e Contratti del Comune di Seregno – via Umberto I°, 78 – 20831 Seregno (MB). I dati personali saranno conservati anche per periodi più lunghi esclusivamente ai fini di archiviazione nel pubblico interesse.

L'informativa generale della protezione dati è reperibile sul sito del Comune di Seregno nella sezione "Amministrazione" alla voce "Privacy" dove sono indicati i contatti del Titolare del trattamento e del Responsabile della protezione dei dati.

Art. 11 – ACCESSO ALLE INFORMAZIONI

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia, all'albo on-line e sul sito web comunale sia nella sezione "Bandi e Concorsi" che nella sezione "Amministrazione trasparente" - per **15** (quindici) giorni consecutivi.

Eventuali richieste di chiarimento sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere trasmesse al Comune di Seregno utilizzando l'apposito spazio all'interno della Piattaforma Sin.Tel denominato "Comunicazioni della procedura" entro e non oltre il termine delle **ore 12:00 del giorno 03.09.2018.**

Le risposte ai quesiti di chiarimento verranno pubblicate nell'apposito spazio sopra citato.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

BRIOSCHI geom. Anna

Allegati:

- - *Modello A – domanda di partecipazione*
- - *Modello 1 e 1/bis – dichiarazioni sostitutive*