



# Città di Seregno

Area Manutenzione e Patrimonio  
Servizio manutenzione Immobili Comunali/  
D.Lgs 81/2008



Spett.le DITTA

## **AVVISO PUBBLICO**

**PER INDAGINE DI MERCATO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA ART.36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 AVENTE AD OGGETTO L'ESECUZIONE DEL "SERVIZIO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI CLIMATIZZATORI C/O UFFICI COMUNALI".**

**CPV: 42512200-0**

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Premesso che il Comune di Seregno, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice), intende avviare un affidamento diretto del servizio di fornitura e posa in opera di climatizzatori c/o uffici comunali - previa procedura di "Indagine di mercato" con l'ausilio del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sin.Tel".

## **SI RENDE NOTO**

Che il presente avviso è da intendersi come mero procedimento per l'acquisizione di informazioni, dati, documenti, volti ad identificare la platea di potenziali affidatari in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione del servizio in oggetto, pertanto non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per la stazione appaltante.

Si precisa che il presente avviso, pertanto, non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma unicamente la richiesta a manifestare interesse ad essere invitati.

Successivamente alla "Indagine di mercato", la stazione appaltante procederà all'affidamento diretto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice previo consultazione di 5 (cinque) operatori economici individuati con sorteggio tra quelli che parteciperanno alla manifestazione d'interesse e che hanno dichiarato il possesso dei requisiti richiesti e pertanto ammissibili alla procedura, con lettera di invito trasmessa attraverso lo stesso sistema di intermediazione telematica di regione Lombardia.

Sede Legale:  
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB  
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245  
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it  
[www.comune.seregno.mb.it](http://www.comune.seregno.mb.it)  
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Servizio Manutenzioni  
Via XXIV Maggio n. 5  
Tel. 0362 263.296  
e-mail: [info.manutenzioni@seregno.info](mailto:info.manutenzioni@seregno.info)

Si precisa che ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, e delle linee guida ANAC n. 4 (G.U. n. 69 del 23/03/2018), non sarà invitato il soggetto affidatario della precedente procedura afferente analogo settore di servizio (SMART CIG: Z212438D95 - SERVIZIO DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI CLIMATIZZATORI C/O UFFICI COMUNALI)

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art.30 del Codice, l'eventuale sorteggio sarà effettuato in forma pubblica, alle **h. 9:00 del medesimo giorno della scadenza della presentazione delle manifestazione di interesse** indicata nella procedura Sintel, c/o la sede comunale di Via XXIV Maggio snc, attraverso l'estrazione a sorte di 5 numeri univoci attribuiti alle ditte ammissibili al fine di garantire la segretezza all'individuazione dei partecipanti.

Il Comune di Seregno sarà libero di sospendere, interrompere, modificare o annullare in qualsiasi momento, con le opportune motivazioni, il procedimento avviato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

## **INVITA**

I soggetti aventi i requisiti di ammissibilità previsti dalla legge e dal presente avviso a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla successiva fase di negoziazione per l'esecuzione del servizio in oggetto.

### **Stazione appaltante**

Comune di Seregno (MB), piazza Martiri della Libertà n.1, 20831 Seregno - codice fiscale 00870790151, partita IVA 00698490968 - pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it - sito web:www.comune.seregno.mb.it. - Area servizio manutenzioni e patrimonio.  
Contatti: Servizio Manutenzione Immobili Comunali - Silvia Anna Leoni (tel. 0362/263.296) - Olga Brignone (tel. 0362/263.341).

Responsabile del procedimento: Silvia Anna Leoni - Tel. 0362/263.296 - e-mail: [info.manutenzioni@seregno.info](mailto:info.manutenzioni@seregno.info);

### **Oggetto dell'appalto**

La procedura ha come oggetto l'individuazione di un operatore economico finale a cui affidare la fornitura e la posa in opera di condizionatori c/o i seguenti uffici comunali:

- Uffici vari presso sede comunale di Via XXIV Maggio;
- Ufficio Servizi Sociali Via Oliveti;
- Uffici amministrativi del Cimitero presso la sede di Via Reggio;
- Ufficio Anagrafe Via Umberto I;
- Ufficio Assessore presso sede comunale di Via Umberto I
- Uffici amministrativi presso l'Asilo Nido

Il servizio dovrà essere eseguito nel pieno rispetto **del capitolato speciale d'appalto allegato.**

### **Importo dell'appalto**

Il valore complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016, è di € 24.000,00 (euro ventiquattromila/00) IVA esclusa, così composto:

- importo dell'appalto posto a base di gara negoziabile: **€. 23.520,00 (euro ventitremilacinquecentoventi/00)** IVA esclusa

- importo per oneri della sicurezza **€. 480,00 (euro quattrocentoottanta/00)**, non soggetti a ribasso.

### **NON E' AMMESSO IL SUBAPPALTO**

#### **Durata dell'appalto, opzioni e rinnovi**

La durata dell'appalto è di **60 giorni**, decorrenti dalla data di stipula del contratto secondo le modalità previste dal Codice dei contratti pubblici.

#### **Criterio di aggiudicazione**

Il Comune di Seregno procederà all'aggiudicazione del servizio con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base d'asta ai sensi dell'art. 95 del Codice.

#### **Soggetti ammessi alla procedura e requisiti per la partecipazione**

Per partecipare alla procedura ciascun operatore dovrà iscriversi alla Piattaforma di e-procurement Sin.Tel. di ARCA-Lombardia ed accreditarsi per il Comune di Seregno.

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, o operatori che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del Codice stesso.

Ciascun operatore dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti, posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda:

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
2. iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della provincia in cui l'impresa ha sede;
3. Certificazione d'impresa Fgas e ISO 9001/2008.

La verifica del possesso dei requisiti verrà effettuata ai sensi della normativa vigente sull'aggiudicatario a seguito della procedura negoziata.

La mancanza anche di uno soltanto dei sopra richiesti requisiti, comporterà l'inammissibilità dell'offerta, con conseguente esclusione dalla gara.

#### **Modalità e termini di presentazione delle domande**

La procedura in oggetto sarà espletata tramite procedura di "Indagine di mercato" con il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SIN.TEL, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente Fornitore", scaricabili dal sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SINTEL ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, contattare il numero verde di Arca Lombardia 800.116.738.

Il Concorrente debitamente registrato a Sin.Tel, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura.

I soggetti, muniti dei requisiti richiesti, interessati a partecipare alla procedura, dovranno presentare la domanda di partecipazione e le relative dichiarazioni così come da modello predisposto da questo Ente:

- Manifestazione di interesse (Modello 1).

entro il termine perentorio indicato nella procedura pubblicata sul portale Sin.Tel.

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- non pervenute tramite piattaforma telematica Sin.tel.

Resta inteso che, qualora un operatore economico non si fosse qualificato per il Comune di Seregno, lo stesso, benché abbia manifestato interesse, non potrà essere invitato alla fase successiva della procedura, senza nulla pretendere.

L'operatore economico dovrà, pertanto, inserire sulla piattaforma Sin.Tel.:

- BUSTA "Documentazione amministrativa"

Nell'apposito campo del percorso guidato "Invia offerta" il concorrente dovrà allegare la Busta A) Documentazione amministrativa contenente la documentazione di seguito specificata in formato .pdf, debitamente compilata e ogni singolo documento firmato digitalmente dal rappresentante legale o dal procuratore speciale o dal procuratore munito dei necessari poteri di rappresentanza (in tal caso dovrà essere trasmessa la relativa procura), presentati in un'unica cartella formato .zip (o equivalenti), pena esclusione dalla procedura:

- 1) Richiesta di invito (Modello 1), recante l'oggetto dell'appalto, la ragione sociale del richiedente, l'espressa richiesta di partecipazione alla procedura in esame;

**N.B.** Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,01 (zerovirgolazerouno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

### Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del presente procedimento.

### Accesso alle informazioni

Ai fini della pubblicità, il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma telematica SINTEL di Arca Lombardia, all'albo on-line e sul sito web comunale sia nella sezione "Bandi e Concorsi" che nella sezione "Amministrazione trasparente".

Eventuali richieste di chiarimento sull'oggetto e sugli atti della procedura potranno essere trasmesse al Comune di Seregno utilizzando l'apposito spazio all'interno della Piattaforma Sin.Tel denominato "Comunicazioni della procedura" entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 18/09/2019.

Le risposte ai quesiti di chiarimento verranno pubblicate nell'apposito spazio sopra citato.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SILVIA ANNA LEONI

Allegati:

- Manifestazione di interesse (Modello 1)