



CITTA' DI SEREGNO  
AREA SERVIZI ALLA PERSONA

**VERBALE n. 4/19**  
**DELLA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

POLITICHE SOCIALI, PER LA POVERTA' E PER LA DISABILITA', POLITICHE PER LA  
FAMIGLIA E POLITICHE PER LA CASA

SEDUTA DEL 25.11.2019

L'anno duemiladiciannove addì 25 del mese di novembre alle ore 19.10, nella sala dei Consiglieri di via Umberto I, 76, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Commissione Consiliare permanente Politiche sociali, per la povertà e per la disabilità, politiche per la famiglia e politiche per la casa.

Partecipa all'adunanza la Segretaria della commissione consiliare permanente, Dott.ssa Antonia Sciotti, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Presiede il Dott. Agostino Silva nella qualità di Presidente il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

*Sono presenti:*

	<i>Nome</i>	<i>Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Gruppo consiliare</i>
1	Agostino	Silva	<i>Presidente</i>	ALBERTO ROSSI SINDACO - SCELGO SEREGNO
2	Laura	Borgonovo	<i>Componente effettivo</i>	CAMBIA SEREGNO
3	Renato	Minotti	<i>Componente effettivo</i>	PD - PARTITO DEMOCRATICO
4	Ilaria Anna	Cerqua	<i>Componente supplente</i>	FORZA ITALIA
5	Maria Gabriella	Cadorin	<i>Componente effettivo</i>	LEGA - SALVINI LOMBARDIA - LEGA LOMBARDA

E' presente l'Assessore alle Politiche sociali, per la povertà e per la disabilità, politiche per la famiglia e politiche per la casa Laura Capelli. Sono presenti il responsabile Dott. Andrea Bagarotti e l'assistente amministrativo contabile Graciela Umpierrez per l'Ufficio di Piano, e

l'assistente tecnico Arch. Giovanna Colombo dell'Ufficio Sociale per l'Abitare del Servizio Sociale comunale.

E' altresì presente in veste di auditore la sig.ra Rossi Maria Grazia

Il Presidente della Commissione Dott. Silva avvia i lavori con la richiesta di approvazione del verbale della seduta precedente: con le astensioni di Cerqua, non presente alla seduta precedente, e Cadorin la Commissione approva il verbale e i lavori proseguono con il primo punto all'ordine del giorno relativo alla presentazione delle variazioni di bilancio relative all'Ufficio di Piano e ai Servizi Sociali, di prossimo passaggio in Consiglio Comunale a chiusura del bilancio 2019.

Relativamente alle variazioni di Consiglio al Bilancio 2019 il Coordinatore Tecnico dell'Ufficio di Piano Dott. Bagarotti sintetizza quanto segue:

- relativamente alle entrate dai Comuni dell'Ambito per finanziare interventi dell'Ufficio di Piano, quali ad esempio quelli inerenti la gestione associata della Tutela Minori e i costi dell'Ufficio di Piano, le minori entrate (- € 13.200) sono dipese dalla richiesta da parte di alcuni Comuni dell'Ambito di trattenere alcune somme a loro carico per la Tutela Associata direttamente dal Fondo Nazionale Politiche Sociali di propria competenza;
- relativamente agli interventi riguardanti il Fondo Nazionale Politiche Sociali, il Fondo per le Non Autosufficienze, i rimborsi per il Progetto Artemide, il Bando Assistenti Familiari e la premialità collegata al nuovo PDZ vi è una maggiore entrata rispetto alle previsioni di bilancio in essere (+ €14.200,00) in ragione del totale dell'attribuzione effettiva relativa alle voci sopra elencate;
- per quanto riguarda il Fondo per gli interventi relativi al "DOPO DI NOI", quest'ultimo vede un incremento nel 2019 (+ € 37.500,00) rispetto alla previsione inizialmente basata sul fondo 2018;
- la sommatoria del Fondo Sociale Regionale e del contributo per i "minori in Comunità" vede una diminuzione nel suo complesso rispetto alla previsione (-€ 46.000,00), esclusivamente per la diminuzione dei fondi per il rimborso ai Comuni per le spese sostenute a favore di minori sottoposti a provvedimento del Tribunale e collocati in Comunità educative;
- per quanto riguarda il Fondo Povertà per gli interventi di Inclusione Sociale, quest'ultimo vedeva nel 2019 una previsione di bilancio pari a zero, mentre è stato annunciato da parte di Regione Lombardia un'attribuzione di risorse pari a circa € 590.000,00;
- infine il Fondo relativo al contrasto al Gioco d'Azzardo Patologico, già oggetto di precedente variazione, dopo gli sviluppi delle progettualità in essere, necessita di un'ulteriore variazione di bilancio per riportare la competenza dal 2020 al 2019.

In relazione al Fondo Povertà da utilizzare per la realizzazione di progetti di inclusione sociale collegate al Reddito di Cittadinanza la Consigliera Cerqua chiede quanto spetti al Comune di Seregno. Bagarotti risponde che la cifra si attesta a circa il 25% dei 590 mila euro attribuiti all'Ambito. Il fondo servirà per il potenziamento del Servizio Sociale con figure di Assistenti Sociali acquisite dall'Ufficio di Piano e per progetti che saranno realizzati, come per il Reddito di Inclusione dai partner del privato sociale che hanno aderito alla convenzione con il Ministero del Lavoro.

In riferimento alle variazioni di bilancio del Servizio Sociale comunale si sottolinea un saldo positivo di €35.000,00 con cui è stato possibile integrare le risorse per il bando alle associazioni di volontariato sociale (+ €10.000,00) e culturali (+€25.000,00).

I funzionari dell'Ufficio di Piano, terminata la trattazione del punto, lasciano la seduta alle 19.42. I punti successivi, posti all'ordine del giorno, riguardano bandi già attivi riferiti alle politiche abitative di cui l'Assessore intende fornire aggiornamento in commissione.

In riferimento al Bando per l'erogazione di contributi in favore degli inquilini in condizione di sfratto per morosità incolpevole (d.g.r.XI/602 del 01/10/2018), l'assistente tecnico Colombo illustra la misura approvata con delibera di giunta comunale n.138 del 5.11.2019, finanziata con

risorse di Regione Lombardia pari ad €124.837,32, è destinata a consentire la stipula di un nuovo contratto di locazione, oppure al ristoro della morosità pregressa mantenendo o rinegoziando il contratto in essere, oppure a consentire il differimento del provvedimento di rilascio dell'immobile. Il bando risulta aperto a sportello fino ad esaurimento dei fondi disponibili. La Consigliera Cerqua ricorda nel corso del suo assessorato l'attivazione di analoga misura e si sofferma in modo particolare nell'analisi delle situazioni sopravvenute alla stipula del contratto ammissibili al fine del riconoscimento della condizione di incolpevolezza nell'insorgenza delle morosità.

In riferimento al Bando a sostegno delle famiglie per favorire la mobilità nel settore della locazione (d.g.r.2207 e 2648/2014), l'assistente tecnico Colombo illustra la misura approvata con delibera di giunta comunale n.126 del 15.10.2019, finanziata con risorse di Regione Lombardia pari ad €25.325,31, è destinata all'attivazione di iniziative di supporto all'emergenza abitativa attraverso la mobilità nel settore della locazione, ossia promuovendo la sottoscrizione di contratti di locazione a canone concordato, di 3 anni più 2 di rinnovo, stipulati ex novo o a seguito della rinegoziazione di un contratto a canone concordato già esistente. Anche il suddetto bando risulta aperto a sportello fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

In riferimento al bando di ambito territoriale per la concessione di contributi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione, anno 2019 (d.g.r.2065/2019), l'assistente tecnico Colombo illustra le 5 misure approvate con delibera di giunta comunale n.131 del 22.10.2019, finanziate con risorse di Regione Lombardia pari ad €27.061,64 per il Comune di Seregno, e destinate dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito territoriale di Seregno a:

1. reperire nuove alloggi da destinare alle emergenze abitative: a proposito la Consigliere Cerqua chiede se siano ancora attive soluzioni di housing ricevendo conferma da parte della Dott.ssa Sciotti, responsabile del servizio sociale;
2. sostenere famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (SAS - canone moderato);
3. sostenere temporaneamente nuclei familiari che hanno l'alloggio di proprietà all'asta a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate del mutuo e/o delle spese condominiali;
4. sostenere nuclei familiari di pensionati anziani, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti SAS, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione da lavoro/di vecchiaia/di anzianità e/o assimilabili, in grave disagio economico o in condizione di particolare vulnerabilità, ove la spesa della locazione con continuità rappresenta un onere eccessivo;
5. incrementare il numero degli alloggi privati in locazione a canone concordato o comunque inferiore al mercato, tramite un contributo ai proprietari per la sistemazione e messa a disposizione di alloggi sfitti.

Quest'ultimo bando ha scadenza il 29.11.2019.

Al termine della trattazione delle misure di sostegno economico, l'Assessore Capelli fa riferimento al bando per l'assegnazione degli alloggi dei Servizi Abitativi Pubblici (SAP) sottolineandone una serie di criticità quali:

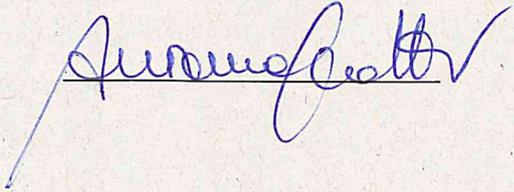
- la complessità gestionale rappresentata dalla procedura on-line di difficile approccio per la fascia di popolazione coinvolta, per cui è stato necessario mettere a disposizione delle postazioni di computer e che gli uffici assumessero un ruolo di supporto attivo e sostitutivo dell'utente in fase di compilazione dell'istanza;
- gli esiti sorprendenti della graduatoria in cui si prospettano assegnazioni sul territorio comunale di alloggi ALER e di proprietà comunale a favore di non residenti.

L'Assessore sottolinea al riguardo la necessità di aprire un tavolo di riflessione e di confronto con Regione.

Esaurita la discussione, il Presidente Silva verificata l'assenza di ulteriori comunicazioni, alle ore 20.20 dichiara chiusa la seduta.

*Letto, confermato e sottoscritto.*

**IL SEGRETARIO**



**IL PRESIDENTE**

