Allegato— SCHEMA DI CONVENZIONE

Città di Seregno

Area ……

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE MEDIANTE LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI OASI FELINA SITA IN VIA LONDRA/CAMPACCIO FG. 12 MAPPALE 36 PARTE.

A mezzo della presente scrittura privata

L'anno duemilaventidue, addì del mese di , in Seregno nella sede comunale di via XXIV Maggio

Tra

Il Comune di Seregno, nella persona di……..., nato a …….(..) il ……., Dirigente dell'Area …… del Comune di Seregno (C.F.00870790151/P.I.00698490968), nominato con decreto Sindacale del …… protocollo n. ……, domiciliato per la funzione presso la sede comunale, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18.08. 2000 e in forza di delega del Sindaco prot. n. del ;

e

Il rappresentante Legale dell' "Associazione……" nella persona del signor ……. (C.F:……..) nato a……. il ……..nella sua qualità di presidente;

PREMESSO CHE

- che con la Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità", Titolo VIII "Norme in materia di sanità pubblica veterinaria", capo II, "Norme relative alla tutela degli animali d'affezione e prevenzione del randagismo" Regione Lombardia disciplina e promuove la prevenzione del randagismo, la protezione e la tutela degli animali d'affezione; A tal fine Regione Lombardia, ha affidato alla Giunta Regionale, con la collaborazione tecnica della Consulta regionale, il compito di approvare il "Piano regionale triennale degli interventi di educazione sanitaria e zoofila, di controllo demografico della popolazione animale e di prevenzione del randagismo".

- che la suddetta legge affida ai Comuni, tra le varie competenze, l'individuazione di aree per la predisposizione e successiva autorizzazione di strutture adibite a ricovero degli animali d'affezione e di prevenzione del randagismo;

- che l'obiettivo dell'oasi è quello di inserire i gatti, prima nell'oasi e collocarli successivamente in una nuova famiglia che li adotti, che li ami e-li accolga. La struttura dovrà essere gestita e curata da un soggetto terzo, che agisca senza scopi di lucro, con il supporto di volontari/e attivi sul territorio;

- che perseguendo tale finalità, il Comune di Seregno intende istituire un'oasi felina, avente i requisiti previsti dal Regolamento Regionale 13 aprile 2017 n. 2, da destinare al ricovero di gatti che richiedono la collocazione in ambiente controllato e protetto, al fine di offrire un rifugio sicuro in semi-libertà, con giochi e aree coperte in caso di pioggia, a quei gatti che sono stati abbandonati o maltrattati che rischiano di entrare tra gli animali randagi del territorio di Seregno.

- che, a tal fine, è stata individuata con atto deliberativo della Giunta Comunale n. 149 del 30.11.2021 l'area, adiacente la via Londra/Campaccio (meglio identificata catastalmente al foglio 12, parte mappale 36 di circa mq. 1.100,00) e così come meglio definita nella planimetria allegata;

- che la destinazione urbanistica dell'area come sopra individuata risulta compatibile all'uso per la quale si intende destinare, così come non sussistono incompatibilità ambientali all'uso dell'area sopracitata,

- che per l'assegnazione in convenzione dell'area sopracitata da destinarsi ad oasi felina, la G.C. ha demandato, i successivi atti prodromici, alla realizzazione e gestione dell'area stessa, al Dirigente dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio previo espletamento di una manifestazione di interesse ad evidenza pubblica, rivolta alle associazioni e/o organizzazioni di volontariato, di cui all'art. 111 della legge Regione Lombardia n.33/2009;

- in relazione alle disposizioni della Giunta Comunale e dalla successiva determinazione dirigenziale n. 387 del 06.05.2022, dal giorno……. al giorno…… è stato pubblicato, all'albo pretorio on-line e sul sito internet del comune di Seregno *www.comune.seregno.mb.it*, sezione bandi uno specifico "Avviso pubblico", per consentire a tutte le associazioni e le organizzazioni di volontariato di partecipare alla selezione.

- svolta la procedura comparativa in relazione ai vari progetti presentati ed esaminati dalla commissione di gara del Comune di Seregno giusto verbale del…….n. protocollo……., è stata selezionata l'Associazione denominata……..per l'esecuzione degli interventi e lo svolgimento dei servizi descritti all'art.3 della presente;

- l'Associazione……. ha quali prioritari scopi sociali (vedi Statuto dell'Associazione) ;

- l'Associazione è iscritta nel registro della Regione…….dal…….

- l'Associazione ha una regolare convenzione con un veterinario abilitato all'esercizio della professione (inserire riferimenti del veterinario e estremi iscrizione all'albo/ordine):

- lo schema della presente è stato approvato con determinazione del Dirigente Area……. n……. del……;

Tanto richiamato e premesso, il Comune di Seregno e l'Associazione……. convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 — RICHIAMI E PREMESSE

Il Comune di Seregno e l'Associazione…….. approvano i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente.

ART. 2 — OGGETTO e FINALITA'

2.1 La presente convenzione regola i rapporti che si instaurano tra il Comune di Seregno e l'Associazione……. per la realizzazione e gestione dell'oasi felina, così come proposto e presentato in sede di procedura di selezione, mediante la relativa manifestazione d'interesse.
2.2 In forza di quanto sopracitato e sulla scorta del progetto presentato dall'Associazione…….l'Amministrazione comunale tramite il dirigente designato dalla, stessa, affida la realizzazione e la gestione dell'area a verde, posta in fregio alla Via Londra/Campaccio così individuata:
• superficie complessiva di circa mq. 1.100,00, individuata catastalmente al foglio 12 parte mappale 36 (come meglio evidenziata nell'estratto cartografico allegato al presente atto) ;
2.3 Il Comune si avvale quindi dell'associazione…….. per le attività rivolte alla tutela degli animali come di seguito sintetizzate (e meglio dettagliate al successivo art. 3) in particolare:

2.3.1. La realizzazione delle strutture, per la gestione generale dell'oasi e l'accoglienza di gatti provenienti da rinunce di proprietà, gatti con accertate abitudini domestiche non inseribili in colonie feline, gatti liberi ritrovati in condizioni sanitarie problematiche che potranno essere rimessi sul territorio, gatti catturati per essere sottoposti a sterilizzazione per il tempo indispensabile al pre e post intervento e successivamente liberati nel luogo di cattura, cucciolate non desiderate in attesa dell'adozione.

2.3.2. Gli interventi di informazione e sensibilizzazione verso la cittadinanza, al fine di responsabilizzare le famiglia in possesso di gatti in merito alle esigenze e alla problematiche del gatto, la promozione dell'adozione attraverso i mezzi di comunicazione (es. social network , pagine web, campagne divulgative, ecc.) oppure presso i banchetti del soggetto gestore, predisposti per la raccolta fondi necessari, ai soli tini di rientrare-nei costi delle spese vive per sostenere cure specialistiche e interventi chirurgici dei felini. Per ultimo; l'organizzazione di eventi e di incontri, ai fini dell'aggregazione di amanti degli animali, dell'educazione e promozione delle attività' associative relative all'ambiente.

2.3.3. Il monitoraggio del benessere dei gatti dell'oasi attraverso programmi di corretta alimentazione, trattamenti antiparassitari, l'assistenza veterinaria, l'eventuale sterilizzazione come metodo di contrasto del randagismo e prevenzione di varie patologie.

ART. 3 — DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI E DEI SERVIZI

3.1 Nel rispetto di quanto previsto dalle normative vigenti (legge 281/1991, legge Regione Lombardia n. 33/2009, Regolamento regionale n.2 del 13 aprile 2017) l' Associazione dovrà realizzare tutte le strutture, gestire in ogni sua parte l'oasi felina sull'area di proprietà comunale, sita in Via Londra/Campaccio, provvedendo a tutti i compiti specificatamente previsti nel regolamento regionale n. 2/2017.

3.2 In particolare, l' Associazione…… dovrà a sue spese e cura a:

a) provvedere alla progettazione e alla realizzazione dell'area dotandola di adeguata recinzione antiscavalco e antifuga (secondo le prescrizioni dell'art. 18 del sopracitato Regolamento Regionale;
b) provvedere a quanto previsto nella nota del Dirigente dell'Area Servizi per il Territorio del Comune di Seregno prot. n. 1936 del 14.01.2022 ed alle relative indicazioni:

- non potrà essere attuato un consumo irreversibile dei suoli e pertanto le aree non potranno essere pavimentate in modo permanente ed impermeabile;
- sono ammessi percorsi e aree in calcestre;
- le aree potranno essere recintate con pali a fondazione isolata e rete metallica ed eventuale siepe;
- potranno essere posizionati ricoveri per i felini di modeste dimensioni ed appoggiati a terra;
- eventuali elementi accessori di servizio per il funzionamento e gestione dell'oasi felina dovranno avere le caratteristiche di amovibilità e precarietà, in appoggio al suolo (depositi attrezzi e servizi igienici, fino ad un massimo complessivo di 30 mq);
- dovranno essere rispettati i requisiti igienico-sanitari e reperite le relative autorizzazioni;

c) provvedere alla dotazione delle strutture, degli arredi e gestione di ogni altro arricchimento ambientale così come previsto dal Regolamento Regionale 13 aprile 2017 n. 2;
d) ricovero, mantenimento, cura e adozione dei gatti ospitati che dovranno essere custoditi da personale adeguatamente formato e/o dotato di comprovata esperienza;
e) acquisto del cibo destinato ai gatti ospitati e somministrazione della razione giornaliera, tale da assicurare il loro mantenimento in buona salute;
f) pulizia quotidiana dei contenitori del cibo e dell'acqua potabile
g) acquisto di tutti i materiali di consumo necessari per la pulizia e l'igiene degli spazi di ricovero degli animali e di tutte le aree di pertinenza interne ed esterne;
h) gestione e monitoraggio delle adozioni;
i) attuazione delle attività inerenti le cessioni, gli affidamenti e le azioni dei felini sulla base delle direttive impartite dall'ATS competente per territorio e dalla direttive impartite dal Comune di Seregno, ivi compresa la comunicazione delle presenze dei gatti ospitati nella struttura, rendicontando decessi, entrate uscite, adozioni, affidamenti temporanei, ecc.;
k) interventi di disinfezione è sanificazione degli spazi di ricovero dei gatti e trattamento antiparassitario degli animali stessi, nonché disinfezione delle altre aree, comprese quelle dì pertinenza esterna ai suddetti spazi; smaltimento dei rifiuti ordinari e speciali mediante raccolta differenziata ivi compreso lo smaltimento delle deiezioni;
l) in caso di decesso dell'animale successivo smaltimento a norma di legge;
m) provvedere alla sterilizzazione e registrazione in anagrafe di tutti i gatti presenti nell'oasi secondo le modalità previste dalla legge;
n) farsi carico delle cure veterinarie compreso l'acquisto di medicinali ed eventuale trasporto dell'animale presso una struttura veterinaria per le cure necessarie;
o) apertura, chiusura e sorveglianza della struttura;

p) registrazione della struttura presso l'anagrafe degli animali d'affezione dell'ATS territorialmente competente, come da indicazioni dell'art. 12 del Regolamento Regionale n. 2/2017, compreso il pagamento della relativa tariffa;
q) tenuta e aggiornamento di apposito registro come previsto all'art. 19 del Regolamento Regionale n. 2/2017.
r) di provvedere al pagamento delle spese inerenti le utenze di acqua e di energia elettrica;
s) di prendere atto che l' Amministrazione Comunale non finanzierà economicamente l'associazione assegnataria in alcun modo sia per la gestione del servizio sia per le dotazioni che verranno dalla stessa poste in essere

ART. 4 — ONERI A CARICO DELL'ASSOCIAZIONE

4.1 L'Associazione…….. è obbligata ad assicurare:
- l'adempimento di tutti gli obblighi di legge necessari allo svolgimento delle attività all'interno dell'area messa a disposizione per il progetto dal Comune di Seregno;
- la stipulazione di idonee polizze assicurative necessarie allo svolgimento del progetto verso tutti i fruitori e a copertura di tutti i volontari ivi operanti;
- l'espletamento di tutti gli adempimenti inerenti l'attuazione del D.Lgs. 81/2008 spettanti;
- garantire che i soggetti impegnati nella gestione dell'area e nell'utilizzo delle eventuali attrezzature in essa contenute siano in possesso delle necessarie cognizioni tecniche e pratiche e delle eventuali abilitazioni professionali qualora necessarie.

4.2 L'Associazione si impegnerà altresì ad effettuare tutte le ordinarie operazioni manutentive e di profilassi necessarie per il contrasto alla lotta zanzaricida, mettendo in campo misure di prevenzione;

4.3 L'Associazione è consapevole, ed accetta,
a) che la concessione dell'area di cui al punto 4.2 delle premesse è strettamente subordinata al servizio d'interesse pubblico dell'oasi felina. Per tale regione sia le opere sull'area sia la gestione del servizio devono corrispondere a quanto autorizzato dal Comune. Ogni diversa soluzione deve essere autorizzata dal Comune di Seregno.
b) di non servirsi dell'immobile per uso diverso da quello determinato dalle parti.
c) il divieto assoluto di subconcedere, in tutto o in parte, il bene di proprietà comunale, pena la risoluzione di diritto della concessione;
d) il divieto di consentire a terzi l'utilizzo, totale o parziale, oneroso o gratuito, del bene oggetto del comodato, pena la risoluzione di diritto della concessione.

ART. 5 — IMPEGNI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

5.1 Il Comune di Seregno si impegna a fronte della consegna gratuita dell'area a verde per il periodo indicato all'articolo n. 8 della presente convenzione di circa mq. 1.100:
a) al pagamento delle sole spese di allaccio relative all'utenze per la gestione degli spazi relativamente alla fornitura di acqua, luce.
b) manutenzioni straordinarie dell'area.

ART.6 — ONERI ECONOMICI/FINANZIARI

6.1 Tutti gli oneri economico-finanziari, nessuno escluso, connessi alla realizzazione e gestione dell'oasi felina, sono a carico dell'Associazione…….

ART. 7 — RESPONSABILITÀ

7.1 L'Associazione …… è l'unica e sola responsabile nei rapporti con gli utenti e con i terzi in genere per i rischi derivanti dallo svolgimento del servizio. A norma dell'articolo 18 del Codice del Terzo settore, l'Associazione ha stipulato una polizza per assicurare i propri volontari da infortuni e malattie, connessi

allo svolgimento dell'attività di volontariato, nonché per la responsabilità civile verso i terzi. Trattasi della polizza assicurativa rilasciata da Agenzia di numero in data …… con scadenza…….

ART. 8 — DURATA E RISOLUZIONE

8.1 La presente convenzione a durata quindicennale a decorre dal ……..a tutto il……..
8.2 Ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile, l'Ente ha facoltà di risolvere la presente per ogni violazione o inadempimento delle obbligazioni assunte dall'Associazione.
8.3 Inoltre, l'Ente può risolvere la presente:
a) qualora l'Associazione violi leggi, regolamenti , ordinanze o prescrizioni delle autorità competenti;
b) qualora l'Associazione venga sciolta e posta in liquidazione, ovvero si determini una sostanziale modifica nell'assetto associativo tale da far venir meno il rapporto fiduciario con l'Ente. La risoluzione è efficace decorsi giorni trenta dalla comunicazione in forma scritta ad opera dell'Ente a mezzo comunicazione PEC o A.R.
8.3 La presente convenzione potrà essere risolta fra le parti, da comunicarsi reciprocamente a mezzo PEC e/o Raccomandata A.R. da inviarsi con un preavviso di almeno 30 giorni dalla data di risoluzione anticipata.

ART.9 —VERIFICA E CONTROLLO DELLA QUALITÀ

9.1 Al fine di assicurare una sempre maggiore qualità delle prestazioni oggetto della presente convenzione, il Comune di Seregno e l'Associazione…….. si impegnano ad organizzare momenti di verifica delle prestazioni e di controllo della loro qualità e la verifica dei reciproci adempimenti.
9.2 Annualmente l'Associazione……dovrà redigere un rendiconto tecnico/economico da consegnare all'Amministrazione Comunale che illustri l'attività svolta dall'associazione nel corso dell'anno quali a titolo esemplificativo ma non esaustivo gli animali accolti, l'attività di promozione svolta, l'assistenza a colonie feline, ecc..)

ART. 10 —TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

10.1 Ogni trattamento di dati personali deve avvenire nel rispetto dei principi fissati dal Nuovo Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali (UE) 2016/679, come modificato il 25 Maggio 2018, e successive in materia di protezione dei dati personali, s'informa che i dati personali che vengono acquisiti nell'ambito della gestione della presente convenzione sono dal Comune di Seregno raccolti e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla stipula e gestione della convenzione medesima, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.

ART. 11 — CODICE DI COMPORTAMENTO

11.1 I soggetti firmatari della presente convenzione e, per il suo tramite, i propri volontari, dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, sono tenuti ad osservare, per quanto compatibili, le disposizioni e gli obblighi di condotta previsti nel patto di stabilità contenuto all'interno del piano anticorruzione 2021/2023 approvato dal Comune di Seregno con la deliberazione di G.C. n. 29 del 31.03.2021.

ART. 12 — INCOMPATIBILITÀ' E CONFLITTO DI INTERESSI

12.1 Con la sottoscrizione della presente convenzione, i soggetti firmatari della presente convenzione confermano:
a) l'insussistenza di una delle cause di incompatibilità all'assunzione di incarichi/contratti presso enti pubblici;

b) che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, con l'attività o con gli incarichi eventualmente svolti in contemporanea dall' Associazione.

ART. 13 — NORME FINALI e CONTROVERSIE

13.1 l rapporti tra il Comune di Seregno e l'Associazione…… si svolgono ispirandosi ai principi della leale collaborazione, correttezza (art. 1175 del Codice civile), buona fede (artt. 1337 e 1366 del Codice civile) come meglio indicato dall'art. 1 comma 2 bis della legge 7 agosto 1990 n. 241.
13.2 Eventuali osservazioni e contestazioni di inadempienze in merito all'attuazione della presente convenzione, devono essere comunicate alla controparte a mezzo PEC o A.R., che dovrà rispondere entro 15 gg.
13.3 Trascorso tale termine senza ottenere risposta o perdurando la condizione di disaccordo sull'attuazione della convenzione, le parti hanno la facoltà di recedere dalla stessa secondo le tempistiche indicate al precedente Art. 8.
13.4 In caso di controversie in merito all'applicazione della presente convenzione, sarà competente a giudicare il Foro di Monza
13.5 Per tutto quanto non disciplinato dalla presente convenzione si applicano le norme del codice civile e delle leggi in materia.

ART. 14 — RINVIO DINAMICO

Per tutto quanto qui non previsto e disciplinato, l'Ente e I' Associazione rinviano al codice civile ed alla normativa richiamata nelle premesse. Eventuali novelle legislative e regolamentari troveranno applicazione automatica, senza la necessità di provvedere ad integrazione o rettifica della presente.

ART. 15 — SPESE CONTRATTUALI

La presente Convenzione viene redatta e sottoscritta in forma di scrittura privata. La presente scrittura è registrata con costi a carico dell'Associazione

Il Comune di Seregno e l'Associazione…… hanno letto la presente e l'hanno ritenuta conforme alle loro volontà. Approvandola e confermandola in ogni paragrafo e articolo, la sottoscrivono.

Rappresentante Legale Dirigente dell'Area