



Città di Seregno

Area servizi al territorio
Servizio qualità dell'ambiente

Opere di manutenzione straordinaria degli orti urbani di Via Emilia - Computo metrico-estimativo rev. ottobre 2022

Rif. Prezziario regionale delle opere pubbliche aggiornamento straordinario luglio 2022	Descrizione	quantità	prezzo unitario	importo
1	Sovraccoperture			5.752,57 €
1C.11.140.0010.a	Fornitura e posa lamiera grecata in acciaio zincato preverniciata <u>sp. 5/10mm (peso 4,67Kg/mq)</u> compresi tagli, adattamenti, sfridi, sormonti, idonei fissaggi alla sottostante struttura, ogni assistenza edile necessaria, adeguato approntamento dell'assito d'appoggio con, ove necessario, rimozione e smaltimento di guaina bituminosa e sostituzione delle assi ammalorate [ANALISI PREZZO: M.O. 5,69€/mq; MAT. 10,28€/mq; SPESE+UTILE 4,24€/mq]: depositi quadrupli (superficie copertura 18,00mq cad.) depositi doppi (superficie copertura 10,00mq cad.) WC (superficie copertura 7,50mq cad.)	108 mq 60 mq 15 mq	20,21 €/mq 20,21 €/mq 20,21 €/mq	2.182,68 € 1.212,60 € 303,15 €
1C.14.050.0020.a	Fornitura e posa colmi e scossaline laterali in lamiera zincata spess. 6/10mm, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio: colmi (sviluppo min. 36cm) scossaline (sviluppo min. 17cm)	16,92 mq 17,82 mq	53,52 €/mq 53,52 €/mq	905,56 € 953,73 €
1C.11.140.0010.h	Sovrapprezzo per preverniciatura di una faccia	1.025,56 Kg	0,19 €/mq	194,86 €
2	Canalizzazioni acqua piovana			3.000,00 €
n.p.	Fornitura e posa serie complete in lamiera zincata preverniciata sp.6/10mm composte ciascuna da canale di gronda Ø80mm completo di cicogne e testate, pluviale aggraffato Ø50mm, braccioli, curve e altri accessori o pezzi occorrenti	40 n.	75,00 €/cad	3.000,00 €
3	Rinnovo pittura pareti esterne, porte e gronde			3.418,80 €
1C.24.200.0030.a	Preparazione delle superfici	420,00 mq	3,47 €/mq	1.457,40 €
1C.24.220.0040.b	Applicazione di una mano di finitura impregnante a cera	420,00 mq	4,67 €/mq	1.961,40 €
4	Altri lavori di manutenzione pareti e assiti			1.876,62 €
n.p.	Sostituzione perline e assi ammalorate <u>sp.20mm</u> e trattate come le esistenti	30,00 mq	30,00 €/mq	900,00 €
1C.21.400.0040.b	Fornitura e posa profili "a L" in alluminio alle soglie delle porte, previa pulizia e stuccatura della fuga tra il basamento e l'area pavimentata, ed eventuali profili a "L" in legno agli spigoli esterni	68,00 m	6,94 €/m	471,92 €

1C.21.300.0020.b	Fornitura e posa zoccoli in abete impregnato a pressione o larice alt.20cm	98,00 m	5,15 €/m	504,70 €
5	Manutenzione porte	2.005,45 €		
1C.21.700.0020.a	Revisioni ordinarie con rinforzo dell'anta (dim.70x200cm) compresa fornitura ferramenta e/o diagonali, eventuale registrazione cardini e serratura, manutenzione/sostituzione dei coprifili, esclusa eventuale sostituzione della serratura	12,00 n.	21,37 €/cad	256,44 €
1C.21.700.0030.a	Manutenzioni con rimessa in squadra dell'anta (dim.70x200cm) compresa fornitura ferramenta e/o diagonali, registrazione cardini e serratura, manutenzione/sostituzione dei coprifili, esclusa eventuale sostituzione della serratura	18,00 n.	43,78 €/cad	788,04 €
1C.21.700.0040.a	Medie riparazioni con rimessa in squadra dell'anta (dim.70x200cm) compresa fornitura ferramenta e/o diagonali, registrazione cardini e serratura, manutenzione/sostituzione dei coprifili, esclusa eventuale sostituzione della serratura	5,00 n.	82,79 €/cad	413,95 €
1C.21.700.0050.a	Grandi riparazioni ovvero fornitura e posa porte nuove come quelle esistenti (anta dim.70/80x200cm) compresa ferramenta, riutilizzo maniglie e serrature	3,00 n.	182,34 €/cad	547,02 €
6	Rinforzi strutturali	2.869,25 €		
n.p.	Puntellamento e spessoramento depositi quadrupli, compresa barriera contro l'umidità risalente (prezzo complessivo per ciascun deposito)	2,00 n.	90,00 €/cad	180,00 €
n.p.	Puntellamento e spessoramento depositi doppi, compresa barriera contro l'umidità risalente (prezzo complessivo per ciascun deposito)	4,00 n.	60,00 €/cad	240,00 €
n.p.	Puntellamento e spessoramento WC, compresa barriera contro l'umidità risalente (prezzo complessivo per ciascun deposito)	1,00 n.	45,00 €/cad	45,00 €
n.p.	Fornitura e posa staffe portapilastro (prezzo complessivo per ciascun pilastro)	46,00 n.	35,00 €/cad	1.610,00 €
1C.11.730.0020	Fornitura e posa diagonali/molari in abete piallati 9x9x200-300cm, comprese eventuali piastre di giunzione	25,00 n.	26,77 €/cad	669,25 €
n.p.	Fornitura e sostituzione travetti in abete impregnato a pressione o larice piallati lung.300cm di irrigidimento del basamento, compresa posa barriera contro l'umidità risalente	5,00 n.	25,00 €/cad	125,00 €
7	Manutenzione servizi igienici	1.750,00 €		
n.p.	Manutenzione WC normodotati con sostituzione sciacquone, installazione lavamani in acciaio con rubinetto temporizzato e conseguente adeguamento impianto idrico-fognario, compresa fornitura materiale	1,00 n.	450,00 €/cad.	450,00 €
n.p.	Adeguamento WC a normativa disabili con installazione serie completa di elementi speciali (il lavamani in acciaio come sopra) e conseguente adeguamento impianto idrico-fognario, compresa fornitura materiale	1,00 n.	1.300,00 €/cad.	1.300,00 €
8	Rimozione rifiuti	898,70 €		
MA.00.005.0015	Sgombero particelle e relativi depositi, rimozione pergolati e deviazioni abusive dell'impianto idrico, caricamento del materiale di rifiuto sui mezzi	10 ore	32,81 €/ora	328,10 €

NC.80.150.0010.d	Trasporto rifiuti alle pp.dd. < 10Km	7,00 t	15,80 €/t	110,60 €
n.p.	Costo smaltimento rifiuti ingombranti e/o indifferenziati	1,00 t	250,00 €/t	250,00 €
n.p.	Costo smaltimento inerti	6,00 t	35,00 €/t	210,00 €
9	Manutenzione percorsi			1.927,73 €
1C.16.100.0010.a	Ripristino pavimentazione avvallata	5 mq	21,41 €/mq	107,05 €
n.p.	Manutenzione recinzioni in rete metallica alt.1m compresa fornitura e tiro di due fili	106 m	3,00 €/m	318,00 €
n.p.	Fornitura e posa paletti compresi i plinti	12,00 n.	35,00 €/cad	420,00 €
n.p.	Fornitura e posa di nuovi cancelletti 1x1m comprese le piantane e i plinti	5,00 n.	130,00 €/cad	650,00 €
1C.16.150.0060.b	Pavimento in lastre, composte da ghiaino di fiume o graniglia di marmo legati con malta di sabbie silicee e cementi ad alta resistenza, spessore 38 mm, dimensioni 40x40 - 50x50 cm, compreso il letto di malta di cemento dello spessore di 4 cm, i tagli, gli sfridi, gli adattamenti, le assistenze murarie (con ghiaino colorato)	12,60 mq	34,34 €/mq	432,68 €
10	Pergolati			4.950,00 €
n.p.	Realizzazione di strutture leggere appoggiate ai depositi composte ciascuna da n.4 pilastri in abete piallato e impregnato in autoclave o in larice sez. min.9x9cm, con staffe portapilastro e copripilastri, e "orditura" con profili in ferro verniciato o acciaio zincato sez. min.4x4cm (3,49Kg/m) e cavi in acciaio, compresa fornitura del materiale (ved. tavola grafica e "Schema patti e condizioni" per la descrizione dettagliata)	9 n.	550,00 €/cad	4.950,00 €
Totale				28.449,12 €
Oneri per la sicurezza		300,00 €		
Totale con oneri per la sicurezza				28.749,12 €
IVA 22%		6.324,81 €		
Incentivo tecnico 2%		574,98 €		
Contributo ANAC		0,00 €		
Imprevisti e somme a disposizione min.1% ex D.L.4/2022		570,90 €		
Totale complessivo				36.219,81 €

Nota: i prezzi che non fanno riferimento al Prezziario regionale sono stimati in base a valutazioni di mercato successive all'entrata in vigore del D.L.50/2022.

il progettista
geom. *Franco Formenti* (*)

(*) Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e del D.lgs. 7.3.2005 n.82, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.