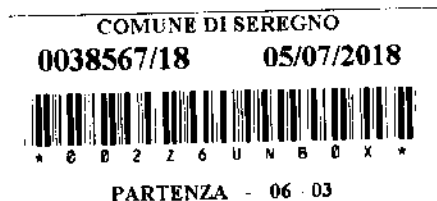




Città di Seregno



Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 4 luglio 2018.

In data 4 luglio 2018 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 giugno 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata, ed all'Albo Pretorio.

Cordiali saluti.

Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo



Città di Seregno

VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 4 luglio 2018 alle ore 12:35, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 giugno 2018.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 31 giugno 2018 sono n. 34.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 8 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 4
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 4
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 26.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 6 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-26 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 giugno 2018 sono n. 6.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 0
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 6.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 0; **per un totale di n. 0** - sopralluoghi pari al 90% **n. 0** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 3, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 3; **per un totale di n. 6** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

Generazione casuale di n. 0 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Alessandro Fusi, geom. Biagio Milione, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:59.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 04 luglio 2018

Firma

1.

2.

3.

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	5-giu-18	31538	PE	CILA	327	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
2	12-giu-18	33313	PE	CILA	348	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
3	12-giu-18	33326	PE	CILA	349	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
4	14-giu-18	33898	PE	CILA	352	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
5	19-giu-18	35130	PE	CILA	364	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
6	21-giu-18	35691	PE	CILA	368	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
7	21-giu-18	35734	PE	CILA	370	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8	21-giu-18	35768	PE	CILA	371	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27							
28							
29							
30							

Obblighi di verifica

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) 4
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) 0
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) 4
- a4) attività che modifica carico urbanistico 0
- a5) attività di cui al nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5
 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34
 (pertinenze minori) 0

CILA con obbligo di verifica

8

Seregno, 4 luglio 2018

Firma Commissario1
 arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
 geom. Biagio Milione

ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	tipo pratica	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	1-giu-18	31070	PE	CILA	319		SI
2	4-giu-18	31335	PE	CILA	322		
3	5-giu-18	31581	PE	CILA	328		SI
4	6-giu-18	31899	PE	CILA	330		
5	7-giu-18	32018	PE	CILA	334		
6	7-giu-18	32221	PE	CILA	338		SI
7	7-giu-18	32328	PE	CILA	339		
8	8-giu-18	32421	PE	CILA	341		
9	8-giu-18	32476	PE	CILA	343		
10	8-giu-18	32529	PE	CILA	346		SI
11	11-giu-18	33115	PE	CILA	347		
12	12-giu-18	33328	PE	CILA	350		
13	14-giu-18	33910	PE	CILA	353		
14	14-giu-18	34464	PE	CILA	354		
15	15-giu-18	34186	PE	CILA	356		SI
16	15-giu-18	34199	PE	CILA	358		
17	18-giu-18	34476	PE	CILA	359		
18	19-giu-18	35105	PE	CILA	362		
19	21-giu-18	35892	PE	CILA	372		
20	25-giu-18	36297	PE	CILA	376		SI
21	26-giu-18	36396	PE	CILA	378		
22	27-giu-18	36751	PE	CILA	379		
23	28-giu-18	37003	PE	CILA	382		
24	29-giu-18	37238	PE	CILA	385		
25	29-giu-18	37361	PE	CILA	388		
26	29-giu-18	37372	PE	CILA	389		
27							

CILA da sorteggiare 26

CILA da verificare 20% 5,2

Seregno, 4 luglio 2018

Firma Commissario1
 arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2
 geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
 geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						

Obbligo di sopralluogo

- b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione 0
- b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari 0
- b3) strutture ricettive 0

SCIA con obbligo di sopralluogo 0

Seregno, 4 luglio 2018

Firma Commissario1
arch. Giancarlo Rizzo

Firma Commissario2
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione 0
 3.2-demolizione e ricostruzione 0
 3.4-recupero sottotetti 0

sopralluoghi 90%

SCIA con obbligo di sopralluogo

0 0

Seregno, 4 luglio 2018

Firma Commissario1
 arch Gerardo Nizzo

Firma Commissario2
 geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3
 geom Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	tipo fascicolo	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	6-giu-18	31868	AB/AG	45	3.3-ristrutturazione edilizia	
2	12-giu-18	33330	AB/AG	46	3.5-manutenzione straordinaria	SI
3	14-giu-18	33942	AB/AG	47	3.5-manutenzione straordinaria	
4	15-giu-18	34198	AB/AG	48	3.5-manutenzione straordinaria	
5	22-giu-18	35962	AB/AG	49	3.3-ristrutturazione edilizia	
6	27-giu-18	36730	AB/AG	50	3.3-ristrutturazione edilizia	
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia

3

3.5-manutenzione straordinaria

3

sopralluoghi 5%

SCIA con obbligo di sopralluogo

6

0,3

Seregno, 4 luglio 2018

Firma Commissario1

Arch. Gennaro Rizzo

Firma Commissario2

geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3

geom. Biagio Milione