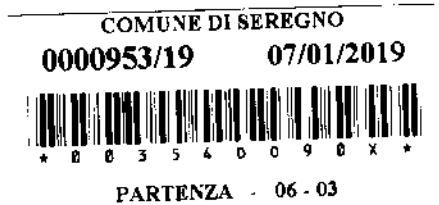




# Città di Seregno



Al Dirigente  
Area Politiche del Territorio  
Culturali e Sviluppo Economico  
**Dott. Arch. Lorenzo Sparago**  
SEDE

**OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 2 gennaio 2019.**

In data 2 gennaio 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 dicembre 2018 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.



Il Responsabile  
dell'Ufficio Edilizia Privata  
Dott. Arch. PTU *[Signature]* Sennaro Rizzo



# Città di Seregno

## VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 2/1/2019 alle ore 11:20, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le Istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 31 dicembre 2018.

### 1.1 - Istanze CILA pervenute

Le Istanze CILA protocollate dal 1° al 31 dicembre 2018 sono n. 26.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 12 Istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) - n. 3
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 2
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) - n. 7
- a4) attività che modifica carico urbanistico - n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 14.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

### 1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 3 Istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-14 (all.2).

### 2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 31 dicembre 2018 sono n. 7.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 1 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; - n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari - n. 1
- b.3) strutture ricettive - n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 6.

### 2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione - n. 0, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale - n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti - n. 1; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% n. 1 (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia - n. 0, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria - n. 5; **per un totale di n. 5** - sopralluoghi pari al 5% n. 1 (all.5).

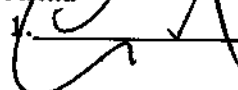
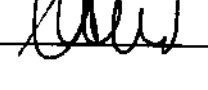

Generazione casuale di n. 1 (90%) e n. 1 (5%) Istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, geom. Alessandro Fusi, geom. Biagio Milione, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 11:45.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 02 gennaio 2019

Firma

1.  2.  3. 



**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)  
 CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	4-dic-18	65033	EDI/2018/00749/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
2	6-dic-18	65645	EDI/2018/00761/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
3	10-dic-18	66110	EDI/2018/00769/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	10-dic-18	66189	EDI/2018/00771/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	10-dic-18	66211	EDI/2018/00773/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
6	13-dic-18	66958	EDI/2018/00782/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
7	14-dic-18	67063	EDI/2018/00783/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8	18-dic-18	67593	EDI/2018/00795/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
9	19-dic-18	67859	EDI/2018/00798/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
10	20-dic-18	68643	EDI/2018/00806/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
11	21-dic-18	68746	EDI/2018/00808/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
12	21-dic-18	68766	EDI/2018/00810/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

**Obblighi di verifica**

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	3
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	2
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	7
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui al nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

**CILA con obbligo di verifica**

12

Seregno, 2 gennaio 2019



Firma Commissario1  
 arch. Gianro Rizzo

Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3  
 geom. Bianca Millone

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	4-dic-18	65058	EDI/2018/00750/CILA		
2	5-dic-18	65307	EDI/2018/00754/CILA		SI
3	6-dic-18	65612	EDI/2018/00759/CILA		
4	7-dic-18	65970	EDI/2018/00767/CILA		SI
5	7-dic-18	65971	EDI/2018/00768/CILA		
6	14-dic-18	67130	EDI/2018/00786/CILA		
7	18-dic-18	67509	EDI/2018/00792/CILA		
8	18-dic-18	67603	EDI/2018/00794/CILA		
9	20-dic-18	68396	EDI/2018/00801/CILA		
10	21-dic-18	68756	EDI/2018/00809/CILA		
11	21-dic-18	68777	EDI/2018/00811/CILA		
12	21-dic-18	68833	EDI/2018/00813/CILA		SI
13	27-dic-18	68895	EDI/2018/00814/CILA		
14	28-dic-18	69180	EDI/2018/00816/CILA		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

14

CILA da verificare

20%

2,80

Seregno, 2 gennaio 2019

Firma Commissario1  
 arch. Genaro Rizzo



Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fus

Firma Commissario3  
 geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1	28-dic-18	69152	EDI/2018/00108/AGI	b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

**Obbligo di sopralluogo**

b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione

0

b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari

1

b3) strutture ricettive

0

**SCIA con obbligo di sopralluogo**

1

Seregno, 2 gennaio 2019



Firma Commissario1  
arch Gennaro Rizzo

Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3  
geom Biagio Milone

ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	3-dic-18	64810	EDI/2018/00103/AGI	3.4-recupero sottotetti	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 90%**

3.1-nuova costruzione	0	
3.2-demolizione e ricostruzione	0	
3.4-recupero sottotetti	1	sopralluoghi 90%
<b>SCIA con obbligo di sopralluogo</b>	<b>1</b>	<b>0,9</b>

Seregno, 2 gennaio 2019

Firma Commissario1  
arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2  
geom. Alessandro Fusi

Firma Commissario3  
geom. Biagio Milione

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'  
 SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

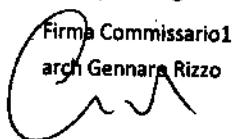
num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	4-dic-18	65030	EDI/2018/00102/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
2	14-dic-18	67112	EDI/2018/00105/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
3	14-dic-18	67166	EDI/2018/00104/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI.
4	17-dic-18	67327	EDI/2018/00106/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
5	21-dic-18	68761	EDI/2018/00107/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**tipologia di interventi con sorteggio al 5%**

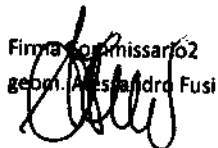
3.3-ristrutturazione edilizia	0	
3.5-manutenzione straordinaria	5	sopralluoghi 5%
<b>SCIA con obbligo di sopralluogo</b>	<b>5</b>	<b>0,25</b>

Seregno, 2 gennaio 2019

Firma Commissario1  
 arch Gennaro Rizzo




Firma Commissario2  
 geom. Alessandro Fusi



Firma Commissario3  
 geom Biagio Milione

