



Città di Seregno



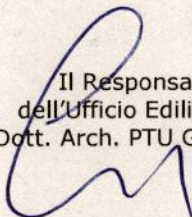
Al Dirigente
Area Politiche del Territorio
Culturali e Sviluppo Economico
Dott. Arch. Lorenzo Sparago
SEDE

OGGETTO: Trasmissione del verbale di estrazione del campione CILA e dei sopralluoghi Agibilità del 3 luglio 2019.

In data 3 luglio 2019 è stato effettuato il sorteggio per il controllo a campione delle istanze CILA e dei sopralluoghi delle SCIA agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 giugno 2019 come stabilito nella disposizione dirigenziale n. 1 del 12 marzo 2018.

Pertanto, si trasmette il verbale dell'estrazione e n. 5 tabelle allegate con l'individuazione delle istanze sorteggiate che dovranno essere pubblicate sul sito internet, nell'area tematica dedicata all'Edilizia Privata.

Cordiali saluti.


Il Responsabile
dell'Ufficio Edilizia Privata
Dott. Arch. PTU Gennaro Rizzo

Sede Legale:
Piazza Martiri della Libertà, 1 - 20831 Seregno MB
Tel +039 0362 263.1 - fax +039 0362 263 245
Pec: seregno.protocollo@actaliscertymail.it
www.comune.seregno.mb.it
C.F.: 00870790151 . P.I. 00698490968

Sportello Unico Edilizia
Via XXIV Maggio - 20831 Seregno MB
Tel. +39 0362 263.387
e-mail: info.ediliziaprivata@seregno.info



VERBALE DI ESTRAZIONE DEL CAMPIONE DELLE CILA E DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITÀ DA SOTTOPORRE A CONTROLLO

In conformità alle modalità operative approvate con Disposizione del Dirigente Area Politiche del Territorio, Culturali e Sviluppo Economico n. 1 del 12 marzo 2018, si è provveduto in data mercoledì 3/7/2019 alle ore 12:00, in seduta pubblica, ad effettuare il sorteggio a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (CILA) da sottoporre alla verifica della conformità urbanistico-edilizia e dei sopralluoghi relativi alle agibilità.

Come previsto dal paragrafo 4 della Disposizione Dirigenziale n. 1, sono state trattate le istanze CILA ed i sopralluoghi relativi alle agibilità presentate e protocollate dal 1° al 30 giugno 2019.

1.1 - Istanze CILA pervenute

Le istanze CILA protocollate dal 1° al 30 giugno 2019 sono n. 25.

Come previsto nel par. 2, sono state identificate n. 11 istanze CILA che richiedono obbligo di verifica (all.1):

- a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr) – n. 4
- a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01) – n. 1
- a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01) – n. 6
- a4) attività che modifica carico urbanistico – n. 0
- a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori) – n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze CILA da processare per l'estrazione del campione sono n. 14.

Tali istanze sono state numerate progressivamente ed ordinate sulla base della data e del numero di protocollo generale.

1.2 - Elenco delle Istanze CILA sorteggiate

Generazione casuale di n. 3 istanze, corrispondenti al 20% dell'intervallo 1-14 (all.2).

2.1 - Sopralluoghi relativi alle agibilità pervenute

I sopralluoghi da effettuare relativi alle agibilità presentate dal 1° al 30 giugno 2019 sono n. 6.

Come previsto nel paragrafo 2, sono state identificate n. 0 SCIA agibilità con obbligo di sopralluogo (all.3):

- b.1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione; – n. 0
- b.2) strutture sanitarie, assistenziali e similari – n. 0
- b.3) strutture ricettive – n. 0

Pertanto, le rimanenti istanze SCIA agibilità da processare per l'estrazione del campione sono n. 6.

2.2 - Elenco dei sopralluoghi relativi alle agibilità sorteggiate

Come previsto nel paragrafo 3, sono state identificate le SCIA agibilità per l'estrazione casuale:

- A) 3.1) interventi di nuova costruzione – n. 1, 3.2), interventi di demolizione e ricostruzione anche parziale – n. 0
- 3.4) interventi di recupero dei sottotetti – n. 0; **per un totale di n. 1** - sopralluoghi pari al 90% **n. 1** (all.4)
- B) 3.3) interventi di ristrutturazione edilizia – n. 0, 3.5) interventi di manutenzione straordinaria – n. 5; **per un totale di n. 5** - sopralluoghi pari al 5% **n. 1** (all.5).

Generazione casuale di n. 1 (90%) e n. 1 (5%) istanze.

L'estrazione del campione è stata effettuata alla presenza dei funzionari in forza al Servizio Edilizia Privata: arch. Gennaro Rizzo, arch. Francesca Aliprandi, geom. Graziella Pinel, quali componenti della Commissione nominata con il suddetto atto dirigenziale. L'estrazione casuale è ultimata alle ore 12:20.

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito Web del Comune nell'area tematica dell'Edilizia Privata.

Seregno, 03 luglio 2019

Firma

1. _____

2. _____

3. _____

**ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA)
CON OBBLIGO DI VERIFICA**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	obbligo verifica
1	3-giu-19	2019/0030838	EDI/2019/00354/CILA	a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
2	3-giu-19	2019/0030841	EDI/2019/00352/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
3	4-giu-19	2019/0031099	EDI/2019/00357/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
4	6-giu-19	2019/0031711	EDI/2019/00361/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
5	18-giu-19	2019/0033896	EDI/2019/00382/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
6	19-giu-19	2019/0033967	EDI/2019/00383/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
7	19-giu-19	2019/0033992	EDI/2019/00385/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
8	19-giu-19	2019/0034006	EDI/2019/00386/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
9	19-giu-19	2019/0034008	EDI/2019/00387/CILA	a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	SI
10	20-giu-19	2019/0034150	EDI/2019/00390/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
11	26-giu-19	2019/0035377	EDI/2019/00401/CILA	a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	SI
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

Obblighi di verifica

a1) attività interne a perimetro del tessuto storico (art 22 Pdr)	4
a2) attività in corso di esecuzione (art 6bis c 5 DPR 380/01)	1
a3) attività ultimata (art 6bis c 5 DPR 380/01)	6
a4) attività che modifica carico urbanistico	0
a5) attività di cui ai nn 22 (barriere architettoniche pesanti) 5 (restauro e risanamento conservativo) 33 (serre stagionali) 34 (pertinenze minori)	0

CILA con obbligo di verifica

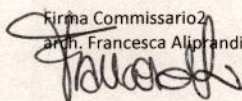
11

Seregno, 3 luglio 2019

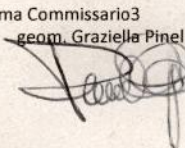
Firma Commissario1
arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
arch. Francesca Aliprandi



Firma Commissario3
geom. Graziella Pinel



ELENCO COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE (CILA) DA SORTEGGIARE

num progr	data protocollo	prot	num pratica	note/obbligo di verifica	sorteggio
1	4-giu-19	2019/0031271	EDI/2019/00356/CILA		SI
2	5-giu-19	2019/0031388	EDI/2019/00359/CILA		
3	5-giu-19	2019/0031430	EDI/2019/00360/CILA		
4	7-giu-19	2019/0031962	EDI/2019/00363/CILA		
5	7-giu-19	2019/0031965	EDI/2019/00364/CILA		
6	11-giu-19	2019/0032446	EDI/2019/00367/CILA		
7	13-giu-19	2019/0032955	EDI/2019/00370/CILA		SI
8	17-giu-19	2019/0033617	EDI/2019/00374/CILA		
9	20-giu-19	2019/0034133	EDI/2019/00393/CILA		
10	20-giu-19	2019/0034152	EDI/2019/00391/CILA		SI
11	20-giu-19	2019/0034155	EDI/2019/00389/CILA		
12	24-giu-19	2019/0034584	EDI/2019/00395/CILA		
13	26-giu-19	2019/0035399	EDI/2019/00403/CILA		
14	27-giu-19	2019/0035649	EDI/2019/00406/CILA		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					

CILA da sorteggiare

14

CILA da verificare

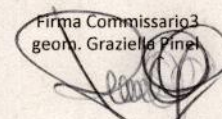
20%

2,80

Seregno, 3 luglio 2019


Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo


Firma Commissario2
arch Francesca Aliprandi


Firma Commissario3
geom. Graziella Pinet

**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
CON OBBLIGO DI SOPRALLUOGO**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	obbligo sopralluogo
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					

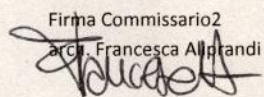
Obbligo di sopralluogo

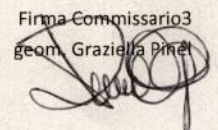
b1) esercizi commerciali, paracommerciali e di somministrazione 0
b2) strutture sanitarie, assistenziali e similari 0
b3) strutture ricettive 0

SCIA con obbligo di sopralluogo 0

Seregno, 3 luglio 2019

Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo


Firma Commissario2
arch. Francesca Aliprandi


Firma Commissario3
geom. Graziella Pinet


**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 90%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	17-giu-19	2019/0033520	EDI/2019/00045/AGI	3.1-nuova costruzione	SI
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 90%

3.1-nuova costruzione 1
3.2-demolizione e ricostruzione 0
3.4-recupero sottotetti 0

sopralluoghi 90%

SCIA con obbligo di sopralluogo 1

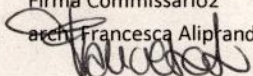
0,9

Seregno, 3 luglio 2019

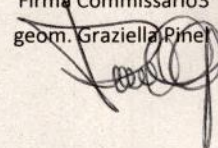
Firma Commissario1
arch Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
arch Francesca Aliprandi



Firma Commissario3
geom. Graziella Pirelli



**ELENCO DEI SOPRALLUOGHI RELATIVI ALLE AGIBILITA'
SOPRALLUOGHI DA SORTEGGIARE AL 5%**

num progr	data protocollo	prot	num pratica	codice sopralluogo	sorteggio
1	11-giu-19	2019/0032389	EDI/2019/00044/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
2	20-giu-19	2019/0034148	EDI/2019/00046/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	SI
3	20-giu-19	2019/0034157	EDI/2019/00047/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
4	21-giu-19	2019/0034521	EDI/2019/00048/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
5	26-giu-19	2019/0035405	EDI/2019/00049/AGI	3.5-manutenzione straordinaria	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

tipologia di interventi con sorteggio al 5%

3.3-ristrutturazione edilizia

0

3.5-manutenzione straordinaria

5

sopralluoghi 5%

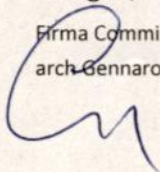
SCIA con obbligo di sopralluogo

5

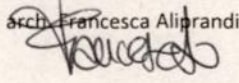
0,25

Seregno, 3 luglio 2019

Firma Commissario1
arch. Gennaro Rizzo



Firma Commissario2
arch. Francesca Aliprandi



Firma Commissario3
geom. Graziella Pinel

